

指定管理者の募集に関する質問事項及び回答

施設名 ふれあいパーク

No.	質問要旨	回 答	参考資料
1	平成21年度の主な委託費を除くその他の委託費は何か。	寝具等の洗濯料、ゴミの処分費、管理地の草刈り・庭木選定料、陶芸用電気釜のメンテナンス、舞台装置、自動ドア、給水ポンプの保守点検等です。	
2	給料、職員手当、賃金はどのような内訳になっているか。	○給料～財団プロパー職員、嘱託職員の給料 ○職員手当～プロパー、嘱託職員の時間外、通勤、宿直、住居、扶養、期末勤勉手当 ○賃金～専門員4名、臨時、日々雇用職員の給与、時間外、通勤、宿直、退職手当	
3	印刷製本費はどのような内訳になっているか。	自主事業のポスター、施設の案内パンフレット等の印刷代です。	
4	賃借料はリース料のみと考えるとよいか。 他に何かあれば、提示してもらいたい。	大部分がリース料になりますが、一部NHKの放送受信料等が含まれています。	
5	レストランの費用はどの科目に計上されているのか。また、レストランについては、テナント扱いとなっているのか。	レストランは、受託業者と業務委託契約を締結していますが、委託料は無償で食堂、厨房等の施設を貸し付けており、電気料、ガス代等の光熱水費については、受託業者負担となります。 また、レストランに運営に係る経費は、利用者から徴収した食事代で賄うこととなるため、受託業者において、収支会計を行います。(指定管理者会計には計上していません) なお、厨房等の備品については、県の備品を設置し、指定管理者がメンテナンス等を行っています。	
6	平成21年度は、備品費が高額になっているが、何か新規購入したものがあるのか。また、今後もこのような備品購入予定があるのか。	・レストラン業務食器洗浄器の取替 ・共用トイレにウォシュレット取り付け ・衣類乾燥機取替 ・物品保管のためのスチール棚取り付け ・客室金庫の取替等 ※備品の経年劣化等により、年次計画的な備品購入が必要となります。	
7	雑収入の研修材料費と電気水道料等は、参加費で徴収したものを振り分けているのか。	研修材料費は、研修受講者から実習材料(実費相当)費用を徴収したものです。 また、電気水道料等は、レストラン等の電気代立替え分とコインランドリー収入によるものです。	