

70 建築主, 構造

この表は、建築基準法の規定によって建築主から知事に届出のあった建
る建築物である。

(単位 m², 万円)

年度	総 数		建 築 主							
			国		県		市 町 村		会社その他の団体	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
平成4年度	2 759 285	45 150 104	81 881	1 617 328	83 029	2 255 677	170 660	4 000 381	1 148 612	18 165 721
5	2 486 116	39 458 907	81 757	1 775 731	104 146	1 938 705	181 195	3 694 027	803 428	11 399 109
6	2 765 976	45 030 926	50 249	897 503	136 706	4 653 684	138 055	3 006 032	980 222	13 048 947
7	2 781 033	43 140 072	71 920	1 874 922	73 343	1 951 831	156 266	3 309 620	1 091 250	13 633 472
8	2 989 391	45 782 431	35 227	578 720	95 847	1 787 528	141 031	3 340 608	1 112 885	13 795 280
9	2 332 024	36 685 087	57 715	1 503 310	78 575	1 894 902	116 055	2 200 396	975 949	13 326 000

別着工建築物

築工事届によるものであり、その調査対象は延床面積10平方メートルをこ

建設省建設経済局「建築統計年報」

年度	別 構 造 別									
	個 人		木 造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		そ の 他	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
平成4年度	1 275 103	19 110 997	852 248	12 372 562	586 628	12 258 732	1 161 022	16 504 462	159 387	4 014 348
5	1 315 590	20 651 335	875 538	13 634 583	472 367	9 619 515	1 051 457	14 486 736	86 754	1 718 073
6	1 460 744	23 424 760	950 375	15 406 291	499 389	10 047 039	1 165 775	15 203 694	150 437	4 373 902
7	1 388 254	22 370 227	836 339	13 548 284	569 003	10 342 873	1 210 373	15 461 441	165 318	3 787 474
8	1 604 401	26 280 295	975 319	16 126 562	494 916	9 363 776	1 426 300	18 329 719	92 856	1 962 374
9	1 103 730	17 760 479	697 051	11 181 001	434 898	8 814 475	1 068 141	14 494 833	131 934	2 197 778

71 用 途 別 着

70 表 期

(単位 m², 万円)

年度	総 数		居住専用		居住産業併用		農林水産業用		鉱工業用	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
平成4年度	2 759 285	45 150 104	1 292 969	19 954 686	88 828	1 429 707	60 467	467 081	363 089	4 261 475
5	2 486 116	39 458 907	1 382 502	22 361 305	82 186	1 362 372	59 132	422 933	246 882	2 485 454
6	2 765 976	45 030 926	1 552 375	25 420 456	74 740	1 192 589	50 609	387 280	307 440	2 857 818
7	2 781 033	43 140 072	1 493 808	24 524 330	80 557	1 288 448	49 608	326 406	287 518	2 734 001
8	2 989 391	45 782 431	1 714 887	28 364 446	80 114	1 330 665	46 117	349 043	367 481	3 415 990
9	2 332 024	36 685 087	1 220 847	19 995 764	77 226	1 244 983	43 592	298 924	273 125	2 857 936

工 建 築 物

注 参 照

建設省建設経済局「建築統計年報」

年度	公益事業用		商 業 用		サービス業用		公務文教用		そ の 他	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
平成4年度	100 372	2 348 385	239 248	3 031 060	325 051	6 680 038	289 261	6 977 672	-	-
5	60 608	1 069 295	219 846	2 784 704	146 939	2 988 852	286 888	5 964 377	1 133	19 615
6	46 870	688 623	283 339	4 781 467	212 950	4 127 141	233 610	5 555 450	4 043	20 102
7	60 996	686 838	334 843	3 647 117	253 765	5 054 335	217 398	4 860 038	2 540	18 559
8	77 187	1 181 568	282 996	3 046 377	246 242	4 477 470	171 271	3 606 317	3 096	10 555
9	43 529	592 170	233 493	2 811 914	241 376	4 438 454	196 715	4 430 279	2 121	14 663

72 都市, 構造別着工建築物 (平成9年度)

70 表 期 注 参 照

(単位 m², 万円)

建設省建設経済局「建築統計年報」

市	総 数		木 造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		そ の 他	
	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
市 計	1 872 793	29 604 087	540 774	8 715 991	351 621	6 777 613	861 855	12 112 567	118 543	x
下 関 市	350 574	5 397 603	87 514	1 465 925	97 772	1 789 844	115 543	1 498 623	49 745	643 211
宇 部 市	312 586	5 244 920	95 292	1 514 213	63 986	1 536 267	129 742	1 675 601	23 566	518 709
山 口 市	234 169	3 920 698	66 094	1 077 263	32 870	720 672	134 103	2 103 618	1 102	x
萩 市	55 401	733 487	17 590	261 534	7 822	99 540	29 989	372 413	-	-
徳 山 市	150 925	2 471 602	36 685	602 501	26 830	502 660	69 415	1 045 942	17 995	320 499
防 府 市	145 866	2 334 039	48 759	769 072	32 111	627 806	64 426	927 841	570	x
下 松 市	128 875	1 665 889	27 260	436 615	5 775	90 688	94 013	1 110 436	1 827	x
岩 国 市	162 591	2 673 773	48 177	775 070	23 814	445 310	70 203	1 045 923	20 397	x
小 野 田 市	61 435	932 351	24 605	404 064	4 659	87 743	30 094	401 944	2 077	x
光 市	71 505	1 246 861	24 280	370 288	13 258	201 948	33 869	673 955	98	x
長 門 市	28 115	460 463	12 551	194 203	5 776	122 520	9 755	143 490	33	x
柳 井 市	61 643	932 849	21 748	351 531	22 890	374 811	16 847	205 325	158	x
美 祿 市	46 086	690 891	14 673	243 637	13 479	168 963	17 922	278 141	12	x
新 南 陽 市	63 022	898 661	15 546	250 075	579	8 841	45 934	629 315	963	x

73 都市, 利用関係別新設住宅

この表は、建築基準法により建築主から知事への建築着工届によるもので、新設とは新築・増築または改築によ
って居室・台所及び便所のある独立して居住し得る住宅の戸が新たに造られるものをいう。

(単位 m²)

建設省建設経済局「建築統計年報」

年 次 市	総 数		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計	戸 数	床面積 の合計
平成4年	12 331	1 230 142	6 643	865 687	4 099	212 942	416	36 253	1 173	115 260
5	12 957	1 304 782	7 376	956 852	4 451	237 876	261	19 988	869	90 066
6	15 058	1 497 917	8 179	1 074 457	5 322	269 578	303	24 337	1 254	129 545
7	15 742	1 432 712	7 234	950 772	6 788	318 797	327	22 578	1 393	140 565
8	17 655	1 731 570	8 816	1 197 076	7 121	358 812	370	30 582	1 348	145 100
9	13 848	1 318 252	6 496	871 401	5 698	274 225	253	24 439	1 401	148 187
市 計	11 746	1 075 631	5 103	684 947	5 273	248 899	238	23 109	1 132	118 676
下 関 市	2 203	195 301	847	110 524	1 016	47 201	18	1 872	322	35 704
宇 部 市	2 056	180 116	767	107 003	1 080	50 073	1	60	208	22 980
山 口 市	1 813	150 552	718	96 247	992	44 843	48	3 023	55	6 439
萩 市	326	31 651	176	24 021	146	7 176	2	244	2	210
徳 山 市	1 008	85 823	329	44 844	404	17 180	13	1 077	262	22 722
防 府 市	1 047	94 628	506	68 019	450	19 354	61	3 705	30	3 550
下 松 市	465	44 755	230	29 313	174	9 586	15	1 049	46	4 807
岩 国 市	1 120	106 329	449	59 381	517	26 937	75	11 762	79	8 249
小 野 田 市	403	37 507	210	28 822	189	8 266	-	-	4	419
光 市	406	46 687	273	37 226	77	3 907	3	110	53	5 444
長 門 市	165	17 463	112	13 911	53	3 552	-	-	-	-
柳 井 市	337	36 954	201	26 831	100	6 706	1	70	35	3 347
美 祿 市	160	20 675	145	19 923	14	622	-	-	1	130
新 南 陽 市	237	27 190	140	18 882	61	3 496	1	137	35	4 675

74 減失

この表は建築基準法により工事施工者から知事に届出のあった建築物除去面積の合計が10平方メートルをこえる建物である。
なお、この表の数値は木造建築物のものであり木造以外の建築物は含まれていない。

(単位 m², 万円) (1) 除却

年次	総数		居住用						その他	
	床面積	建築物の 評価額	計			老朽して危険があったため		その他		
			戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	戸数	床面積	
平成4年	373 313	208 177	2 908	309 548	174 505	1 285	136 837	1 623	172 711	
5	348 005	232 604	2 628	283 743	191 844	1 108	119 544	1 520	164 199	
6	258 342	144 825	1 815	205 840	122 350	646	71 276	1 169	134 564	
7	158 952	100 176	1 081	120 349	76 572	338	35 800	743	84 549	
8	290 404	157 761	2 179	250 748	131 484	567	68 471	1 612	182 277	
9	232 624	97 812	1 691	193 441	77 445	460	48 845	1 231	144 596	

注 1) 農林水産業用、公益事業用及び他に分類されないもの。

(単位 m², 万円) (2) 災害

年次	総数		用途						
	床面積	建築物の損 害見積額	居住			鉱工業		商業・サービス業	
			戸数	床面積	損害 見積額	床面積	損害 見積額	床面積	損害 見積額
平成4年	3 719	22 972	22	2 359	18 845	—	354	316	748
5	9 719	48 664	58	6 772	33 229	753	901	1 394	3 043
6	8 234	28 720	44	5 842	22 135	541	1 169	1 505	5 141
7	7 563	35 155	55	6 145	29 917	0	144	559	2 918
8	10 249	56 704	64	8 053	39 570	0	87	1 197	13 653
9	11 434	45 329	66	8 208	30 021	0	1	2 018	8 323

注 1) 農林水産業用、公益事業用及び他に分類されないもの。

75 着工新設住宅利用関係別及び資金別戸数

建設省建設経済局「建築統計年報」

年次 利用関係別	総数	民間資金 による住宅	公営住宅	住宅金融公庫 融資住宅	公団建設住宅	その他
5	12 957	4 498	615	6 847	—	997
6	15 058	4 622	626	8 635	—	1 175
7	15 742	6 778	478	7 263	—	1 223
8	17 655	6 786	882	8 529	—	1 458
9	13 848	6 102	539	5 792	—	1 415
持貸給分 与譲住宅	6 496	1 469	—	4 554	—	473
家主住宅	5 698	4 118	539	255	—	786
	253	107	—	1	—	145
	1 401	408	—	982	—	11

建築物

届及び市町村長からの建築物災害報告により作成されたもので、対象は床面積が10平方メートルをこえる建物である。
なお、この表の数値は木造建築物のものであり木造以外の建築物は含まれていない。

建設省建設経済局「建築統計年報」

年次	鉱工業用		商業・サービス業用		公務・文教用		その他 ¹⁾	
	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額
平成4年	7 779	1 940	21 436	16 870	17 300	8 181	17 250	6 681
5	442	20	17 892	6 792	18 398	20 353	27 530	13 595
6	1 062	160	14 838	9 347	8 080	1 530	28 522	11 438
7	3 490	837	16 374	10 516	7 812	6 108	10 927	6 143
8	6 414	6 618	12 846	11 100	11 907	6 546	8 489	2 013
9	3 285	1 175	14 920	8 296	11 840	9 254	9 138	1 642

建築物

年次	別		原因別							
	公務・文教		その他 ¹⁾		火災		風水災		震災、その他	
	床面積	損害 見積額	床面積	損害 見積額	床面積	損害 見積額	床面積	損害 見積額	床面積	損害 見積額
平成4年	80	469	964	2 556	3 719	22 972	—	—	—	—
5	—	—	800	11 491	9 169	43 343	260	300	290	5 021
6	—	—	346	275	8 234	28 720	—	—	—	—
7	—	—	859	2 176	7 538	35 140	25	15	—	—
8	30	148	969	3 246	10 249	56 704	—	—	—	—
9	0	121	1 208	6 863	11 413	45 179	21	150	—	—

76 住宅統計調査

この調査は、平成5年10月1日現在で総務庁統計局が行った標本調査である。
なお、ラウンドの関係で計と内訳は必ずしも一致しない。

(1) 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別人が居住する住宅以外の建物数

総務庁統計局「住宅統計調査報告」

地域	総数	住宅数						人が居住する住宅以外の建物数						
		居住世帯あり			居住世帯なし			計	会社等 の寮・ 寄宿舎	学校等 の寮・ 寄宿舎	下宿屋	旅館・ 宿泊所	その他 の建物	
		計	同居 世帯 なし	同居 世帯 あり	計	一時現 在者 のみ	空き家							建築中
総数	593 100	531 900	529 600	2 300	61 200	2 800	56 300	2 000	2 000	500	200	100	500	700
市部	462 700	415 600	413 600	2 000	47 100	2 500	42 900	1 600	1 800	500	200	100	400	600
人口集中地区	313 300	278 000	276 500	1 500	35 300	2 000	32 600	700	1 100	300	100	100	300	300

(2) 都市, 種類, 所有の關係別住

住宅の種類 所有の關係	住宅数又は人が居住する住宅以外の建物数	世帯数							同居世帯の建物に計
		総数	主世帯				同居世帯の建物に計		
			計 ¹⁾	1人世帯		2人世帯			
				設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住		設備共用住宅に居住	
住宅総数 ²⁾	531 900	534 300	531 900	107 700	2 800	419 100	400	2 400	
別荘	498 800	501 100	498 800	103 100	2 700	390 800	400	2 200	
種別	8 500	8 500	8 500	1 000	—	7 500	—	—	
用業併用住宅	24 600	24 700	24 600	3 600	100	20 800	—	100	
林漁業その他併用住宅	353 300	354 500	353 300	45 700	—	307 500	100	1 200	
所有の關係	176 700	177 900	176 700	62 000	2 700	111 700	300	1 200	
借家の借家	41 300	41 300	41 300	7 000	—	34 300	—	—	
公営の借家	36 700	36 700	36 700	6 200	—	30 500	—	—	
民間の借家	4 600	4 600	4 600	800	—	3 800	—	—	
戸建て住宅	109 700	110 500	109 700	48 400	2 100	59 000	200	800	
一長共居	35 800	36 000	35 800	7 300	—	28 600	—	200	
同居住宅	13 400	13 400	13 400	5 300	400	7 700	—	200	
共同住宅	11 300	11 300	11 300	6 400	900	3 700	200	100	
給与	48 800	49 300	48 800	29 200	800	18 700	—	600	
その他	400	400	400	100	—	300	—	—	
人が居住する住宅以外の建物総数	2 000	2 300	...	...	...	...	...	2 300
寄居宿	500	600	...	...	...	...	...	600
寮	200	200	...	...	...	...	...	200
下宿	100	100	...	...	...	...	...	100
旅館	500	500	...	...	...	...	...	500
その他	700	800	...	...	...	...	...	800
都市別									
都下	91 850	92 370	91 850	19 720	180	70 900	10	510	
人が居住する住宅以外の建物数	310	330	...	...	...	...	...	330
宇都	58 330	58 500	58 330	11 860	430	45 910	30	170	
人が居住する住宅以外の建物数	380	430	...	...	...	...	...	430
山	47 430	47 700	47 430	13 610	1 240	32 520	20	270	
人が居住する住宅以外の建物数	160	210	...	...	...	...	...	210
裁	17 000	17 180	17 000	4 080	40	12 820	20	180	
人が居住する住宅以外の建物数	110	140	...	...	...	...	...	140
徳	39 030	39 240	39 030	9 120	370	29 510	30	210	
人が居住する住宅以外の建物数	260	320	...	...	...	...	...	320
防	38 630	38 820	38 630	6 450	70	32 050	30	190	
人が居住する住宅以外の建物数	90	90	...	...	...	...	...	90
下	17 310	17 350	17 310	2 290	20	14 970	30	50	
人が居住する住宅以外の建物数	60	70	...	...	...	...	...	70
岩	38 520	38 790	38 520	8 120	230	29 870	80	270	
人が居住する住宅以外の建物数	70	70	...	...	...	...	...	70
小	15 440	15 480	15 440	2 730	20	12 680	10	40	
人が居住する住宅以外の建物数	60	70	...	...	...	...	...	70
光	15 210	15 280	15 210	2 150	—	12 920	—	70	
人が居住する住宅以外の建物数	30	40	...	...	...	...	...	40
長	7 830	7 830	7 830	1 380	10	6 430	—	—	
人が居住する住宅以外の建物数	120	130	...	...	...	...	...	130
柳	12 530	12 560	12 530	2 490	10	9 950	10	40	
人が居住する住宅以外の建物数	80	80	...	...	...	...	...	80
美	6 200	6 210	6 200	1 080	—	5 120	10	10	
人が居住する住宅以外の建物数	10	10	...	...	...	...	...	10
新	10 310	10 330	10 310	1 240	10	8 980	10	20	
人が居住する住宅以外の建物数	20	30	...	...	...	...	...	30

注 1) 設備専用・共用「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の關係「不詳」を含む。

宅数及び人が居住する住宅以外の建物数並びに世帯数及び世帯人員

又は住宅以外 居住する世帯	普通世帯	準世帯	総数	世帯人員				同居世帯又は住宅以外 の建物に居住する世帯			
				計 ¹⁾	1人世帯		2人世帯		計	普通世帯	準世帯
					設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住			
800	1 500	1 519 400	1 514 500	107 700	2 800	1 400 900	1 200	4 900	2 600	2 300	
800	1 500	1 416 100	1 411 500	103 100	2 700	1 302 700	1 200	4 600	2 400	2 300	
—	—	27 800	27 800	1 000	—	26 800	—	—	—	—	
100	—	75 500	75 300	3 600	100	71 500	—	200	200	—	
800	400	1 093 500	1 090 600	45 700	—	1 044 500	400	2 900	2 400	400	
—	1 100	423 900	421 900	62 000	2 700	356 400	700	2 000	100	1 900	
—	—	118 700	118 700	7 000	—	111 700	—	—	—	—	
—	—	105 800	105 800	6 200	—	99 500	—	—	—	—	
—	—	12 900	12 900	800	—	12 100	—	—	—	—	
—	800	234 000	232 500	48 400	2 100	181 500	600	1 500	100	1 400	
—	200	100 000	99 600	7 300	—	92 300	—	400	100	300	
—	100	28 600	28 500	5 300	400	22 800	100	100	—	100	
—	—	18 100	18 000	6 400	900	10 200	400	—	—	—	
—	600	86 200	85 200	29 200	800	55 100	—	1 000	—	1 000	
—	—	1 100	1 100	100	—	1 000	—	—	—	—	
—	300	71 200	70 700	6 600	600	63 300	200	500	—	500	
900	1 400	40 000	...	...	...	...	...	40 000	2 600	37 400
100	500	7 300	...	...	...	...	...	7 300	300	7 100
—	200	5 300	...	...	...	...	...	5 300	—	5 300
—	100	600	...	...	...	...	...	600	—	600
500	—	1 600	...	...	...	...	...	1 600	1 600	100
300	500	25 000	...	...	...	...	...	25 000	700	24 300
180	340	254 080	253 040	19 720	180	231 990	10	1 030	530	510	
150	180	5 500	...	...	...	...	...	5 500	400	5 100
70	100	167 990	167 680	11 860	430	155 230	70	320	220	100	
140	290	7 190	...	...	...	...	...	7 190	320	6 860
110	170	127 070	126 530	13 610	1 240	111 610	40	540	360	170	
70	130	4 710	...	...	...	...	...	4 710	180	4 530
10	180	48 660	48 460	4 080	40	44 230	70	200	30	180	
110	40	460	...	...	...	...	...	460	280	180
60	150	107 110	106 730	9 120	370	97 150	90	380	200	180	
140	180	3 010	...	...	...	...	...	3 010	350	2 660
70	120	114 530	114 180	6 450	70	107 550	80	360	220	130	
10	80	3 710	...	...	...	...	...	3 710	30	3 680
50	—	52 760	52 640	2 290	20	50 210	120	120	120	—	
20	40	660	...	...	...	...	...	660	50	610
50	220	107 000	106 200	8 120	230	97 450	180	800	200	610	
20	60	1 490	...	...	...	...	...	1 490	50	1 430
10	30	45 680	45 630	2 730	20	42 860	20	50	10	40	
40	20	730	...	...	...	...	...	730	190	540
40	30	45 600	45 470	2 150	—	43 180	—	140	110	30	
10	30	1 360	...	...	...	...	...	1 360	10	1 350
—	—	24 710	24 690	1 380	10	23 290	10	20	20	—	
90	40	700	...	...	...	...	...	700	310	390
10	30	34 440	34 370	2 490	10	31 760	40	70	40	30	
20	60	1 270	...	...	...	...	...	1 270	50	1 220
—	10	19 100	19 080	1 080	—	17 980	20	30	20	10	
10	10	110	...	...	...	...	...	110	10	90
10	20	32 360	32 330	1 240	10	30 990	10	30	20	20	
10	20	290	...	...	...	...	...	290	30	260

