

審査項目及び評価基準

《 評価得点（満点）： 100点 》

◆基本的事項： 20点

評価項目	評価のポイント	評 価	評点
提案内容 の的確性 10点	<input type="checkbox"/> 提案の内容が業務の趣旨・目的に合致しているか。 <input type="checkbox"/> 全国で初めて設置したモデルオフィスに相応しい内容となっているか。 <input type="checkbox"/> 本業務を効果的、効率的に実施するための具体的な提案がなされているか。	非常に優れている	10
		優れている	8
		普通	6
		やや劣っている	4
		劣っている	2
業務遂行 能力 10点	<input type="checkbox"/> 新型コロナウイルス対策も含め、業務を遂行できる十分な実施体制がとられているか。 <input type="checkbox"/> 業務実施スケジュールは適切か。 <input type="checkbox"/> 過去の同種業務等の実績等からみて、確実に業務を遂行できるか。	非常に優れている	10
		優れている	8
		普通	6
		やや劣っている	4
		劣っている	2

◆業務内容： 80点

評価項目	評価のポイント	評 価	評点
モデルオ フィスの 管理 25点	<input type="checkbox"/> 都市部テレワーカーの来所意欲を喚起できる施設の管理体制となっているか。 <input type="checkbox"/> オフィス環境の管理体制が計画的かつ確実に履行できるものとなっているか。 <input type="checkbox"/> 利用者が安心・安全に仕事が行える環境を維持できるか。	非常に優れている	25
		優れている	20
		普通	15
		やや劣っている	10
		劣っている	5
モデルオ フィスの 運営 25点	<input type="checkbox"/> 円滑なオフィス運営を行うために十分な運営体制が構築されているか。 <input type="checkbox"/> WEBサイト等の保守・改修は、利用者が使いやすい提案となっているか。また、セキュリティ対策等は十分対応されているか。 <input type="checkbox"/> 予約や当日受付など、都市部希望者がスムーズに利用できる運営方法となっているか。	非常に優れている	25
		優れている	20
		普通	15
		やや劣っている	10
		劣っている	5
モデルオ フィス等 のPR 30点	<input type="checkbox"/> 都市部から山口県への人の流れを創出するPR手法となっているか。 <input type="checkbox"/> 都市部企業・就業者の注目度が高く訴求効果のある方法・媒体、パブリシティの効果的な活用が期待できる提案となっているか。 <input type="checkbox"/> 他社にはない強みや独自性が発揮され、実効性のある企画提案がされているか。	非常に優れている	30
		優れている	24
		普通	18
		やや劣っている	12
		劣っている	6