

基準地の下落率上位(住宅地)一覧

(単位:変動率・% 価格・円/㎡)

順位	基準地番号	所在地	令和2年 変動率 価格	令和元 年 変動率 価格	順位	要因
1	岩国(県) -30	いわくにしにしきまちひろせしもさくらぎ 岩国市錦町広瀬字下桜木265番	△ 4.0 9,600	△ 3.8 10,000	1	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
2	上関(県) -3	くまげぐんかみのせきちようながしましもこうじ 熊毛郡上関町大字長島字下小路4488番3	△ 3.8 10,200	△ 3.6 10,600	3	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
3	岩国(県) -31	いわくにしにしきまちなかのせもりのわて 岩国市錦町中ノ瀬字森ノ輪手197番	△ 3.8 3,070	△ 3.3 3,190	11	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
4	美祿(県) -5	みねし みとうちようあか つばいち 美祿市美東町赤字鐔市407番1	△ 3.6 2,650	△ 3.8 2,750	1	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
5	美祿(県) -8	みねし しゅうほうちようあきよし せと 美祿市秋芳町秋吉字瀬戸4885番4	△ 3.4 7,100	△ 3.3 7,350	12	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
6	下関(県) -36	しものせきし とうらちようほうようだい 下関市豊浦町豊洋台1丁目447番27	△ 3.4 17,100	△ 3.3 17,700	13	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
7	美祿(県) -9	みねし しゅうほうちようべつぶ にしふくじ 美祿市秋芳町別府字西福寺2685番3	△ 3.3 3,780	△ 3.5 3,910	7	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
8	萩(県) -9	はぎし ふくいしも みょうがさこ 萩市大字福井下字明ヶ迫4080番3外	△ 3.3 3,230	△ 3.5 3,340	6	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
9	美祿(県) -10	みねし しゅうほうちようかま なかありとう 美祿市秋芳町嘉万字中有等2928番	△ 3.3 3,830	△ 3.4 3,960	9	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
10	下関(県) -39	しものせきし とうらちよう こぐし いしどう 下関市豊浦町大字小串字石堂10008番277	△ 3.2 15,100	△ 3.1 15,600	16	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
10	萩(県) -13	はぎし きべかみ はたけだ 萩市大字吉部上字畠田3180番1	△ 3.2 3,020	△ 3.1 3,120	16	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退
10	山陽小野田(県) -8	さんようおのだし はぶ かたやま 山陽小野田市大字埴生字片山230番4	△ 3.2 15,100	△ 3.1 15,600	16	人口減少、高齢化に伴う宅地需要の減退

注「」の表示は、基準地の住居表示である。