

## 跡地利用検討の今後の進め方について（案）

令和5年2月

## 1 基本的な考え方

農業試験場跡地利用基本構想を踏まえ、市は「山口市全体のまちづくりの推進」、県は「県央部の広域的な発展」につながる効果的な跡地利用が図られるよう、県と市が緊密に連携して検討を進める。

## 2 今後の進め方

- 県と市が連携し、農業試験場跡地利用基本計画を策定する。（令和5年度～令和6年度）
- 基本計画の策定にあたっては、民間事業者の専門的な知見等も活用しながら検討を進める。
- また、適切な官民の役割分担の下、民間活力を積極的に導入するための事業手法を検討する。

## 3 基本計画における主な検討項目

- ① 「未来のまち」のコンセプトの具現化に向けた全体設計
  - ・ 3つの政策テーマを踏まえた導入施設
  - ・ 6つの構成要素を踏まえたゾーニング、活用イメージ 等
- ② 民間活力の導入に向けた最適手法
  - ・ サウンディング型市場調査の実施、費用対効果の検証 等
- ③ 参画意欲のある民間事業者の掘り起こし

## 4 スケジュール（予定）

