

0. 建物設置者

名称：株式会社コスモス薬品  
 代表：代表取締役 横山英昭  
 住所：福岡県福岡市博多区博多駅東二丁目 10 番 1 号

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称：(仮称) ドラッグコスモス防府田島店  
 住所：山口県防府市大字田島字新上地東四ノ丁 1434 番 34 の一部

2. 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

小売業者		住所
氏名(名称)	代表者(法人の場合)	
株式会社コスモス薬品	代表取締役 横山英昭	福岡県福岡市博多区博多駅東二丁目 10 番 1 号

3. 大規模小売店舗の届出をする日

(予定) 令和 6 年 5 月 (オープン日：令和 7 年 1 月予定)

4. 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1,393 m<sup>2</sup>

5. 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

駐車場の種類	収容台数	位置	料金
駐車場 No. 1 平面駐車場	47 台	建物西側	未定

※立地法指針による必要駐車台数：47 台

※ほか業務用等 12 台 (共用)

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

位置	構造	収容台数
駐輪場 No. 1 (店舗建物西側)	平面式	20 台

※大規模小売店舗立地法の指針に示される参考値からの台数：40 台

※既存店舗データによる台数については、現在確認中であり、台数変更の可能性があります。

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

位置	面積	台数
荷さばき施設 No. 1 (店舗建物北西側)	27.0 m <sup>2</sup>	1 台

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

位置	容積	備考
廃棄物等の保管施設 No. 1 (店舗建物内北西側)	9.0 m <sup>3</sup>	

6. 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業者	開店時刻	閉店時刻	備考
株式会社コスモス薬品	9:00	22:00	

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場 No.	駐車可能時間帯
駐車場 No. 1	8:30~22:30

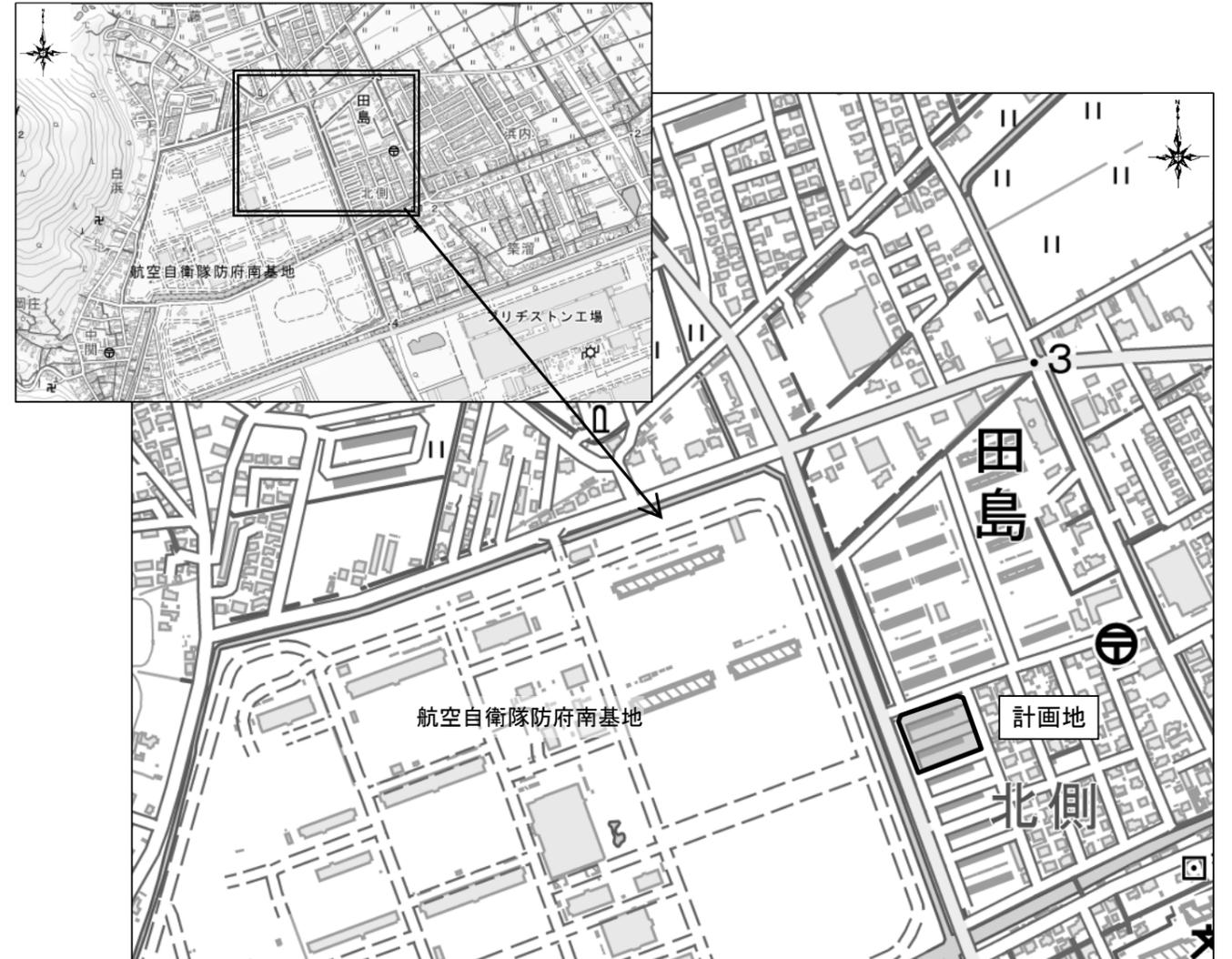
(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場 No.	出入口の数	位置	接道道路名
駐車場 No. 1	出入口 No. 1	敷地北側	調査中
	出入口 No. 2	敷地北西側	県道中ノ関湊新田線
	出入口 No. 3	敷地南西側	県道中ノ関湊新田線
合計	3箇所		

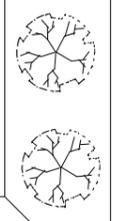
(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設 No.	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設 No. 1	24 時間

□周辺見取図 (地図出典：地理院地図\_電子国土 Web (国土地理院))

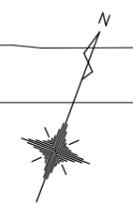


C

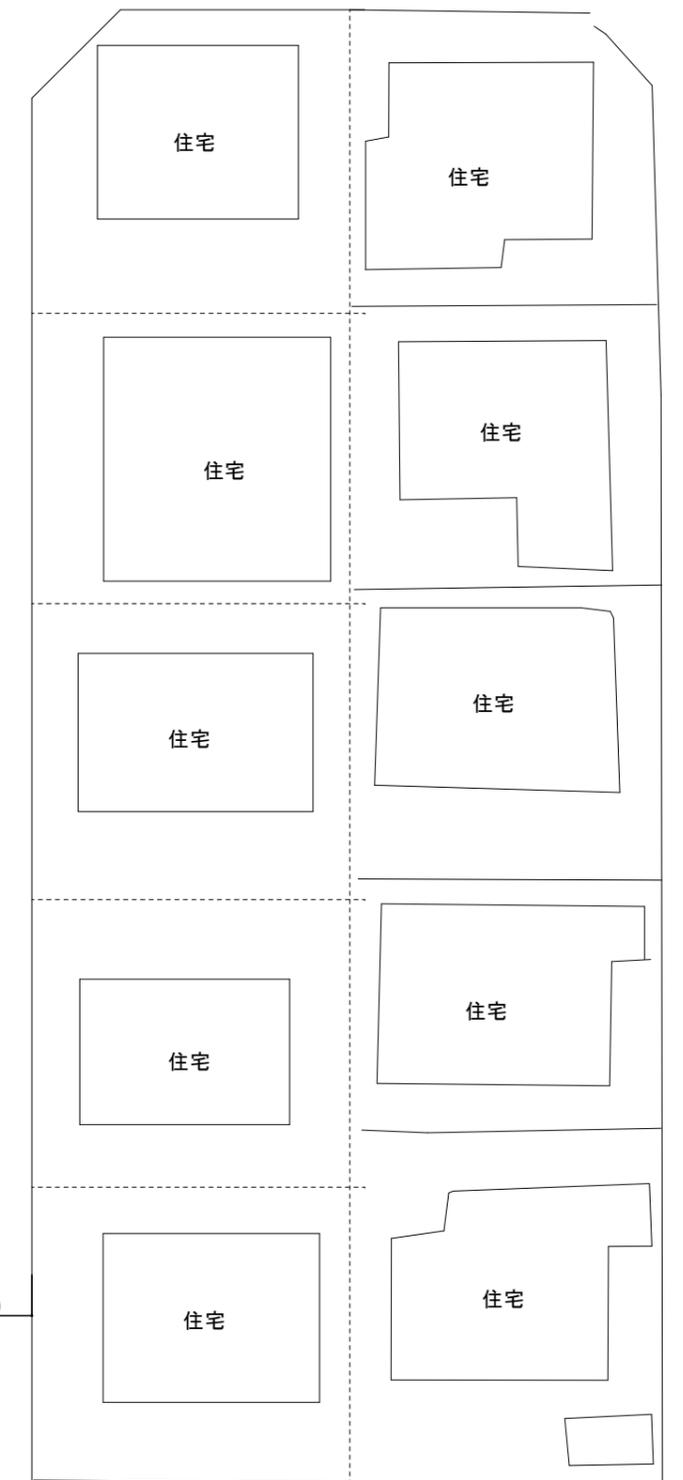
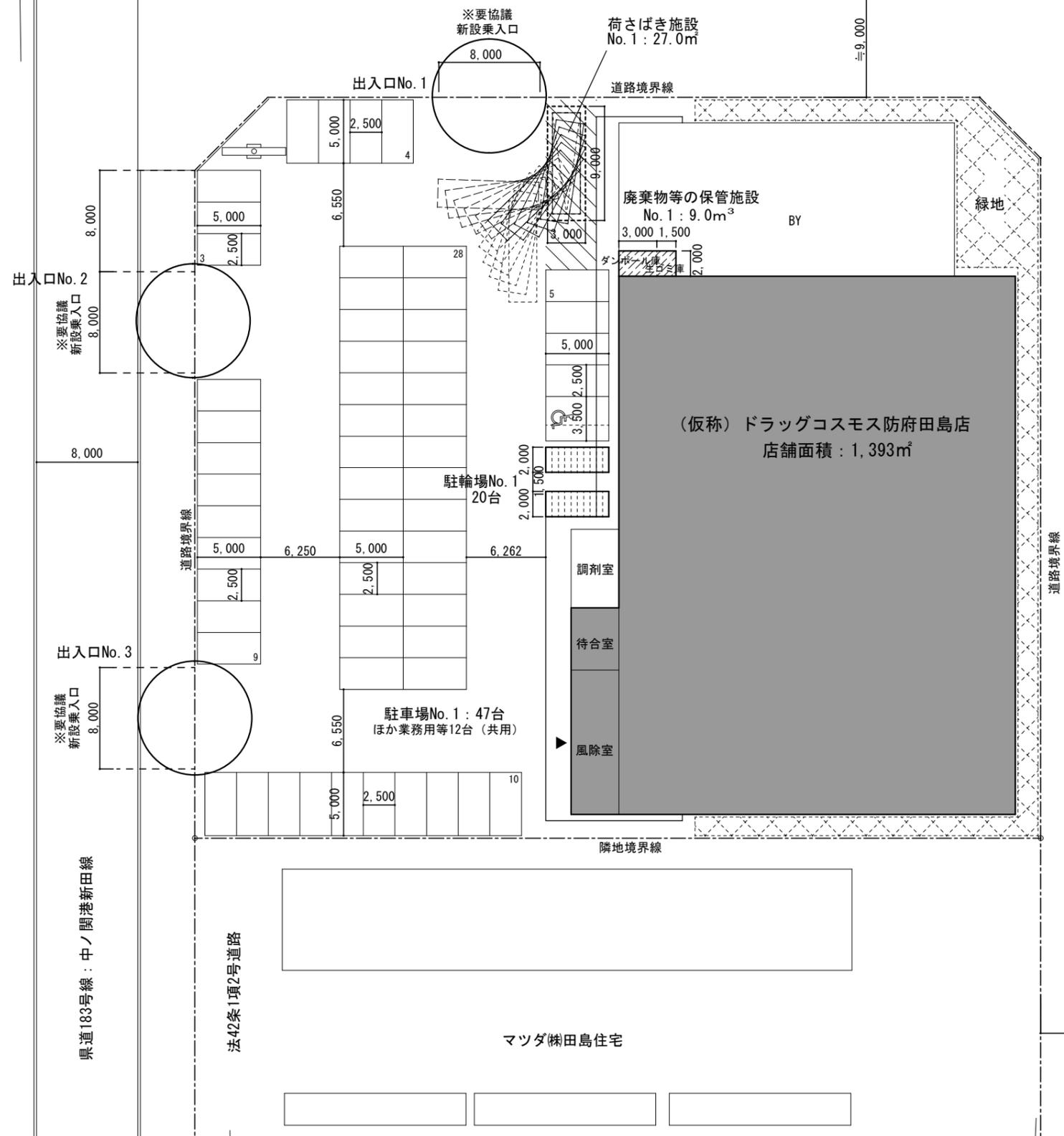


集合住宅

集合住宅



水路



県道183号線: 中ノ関港新田線

法42条1項2号道路

マツダ株田島住宅

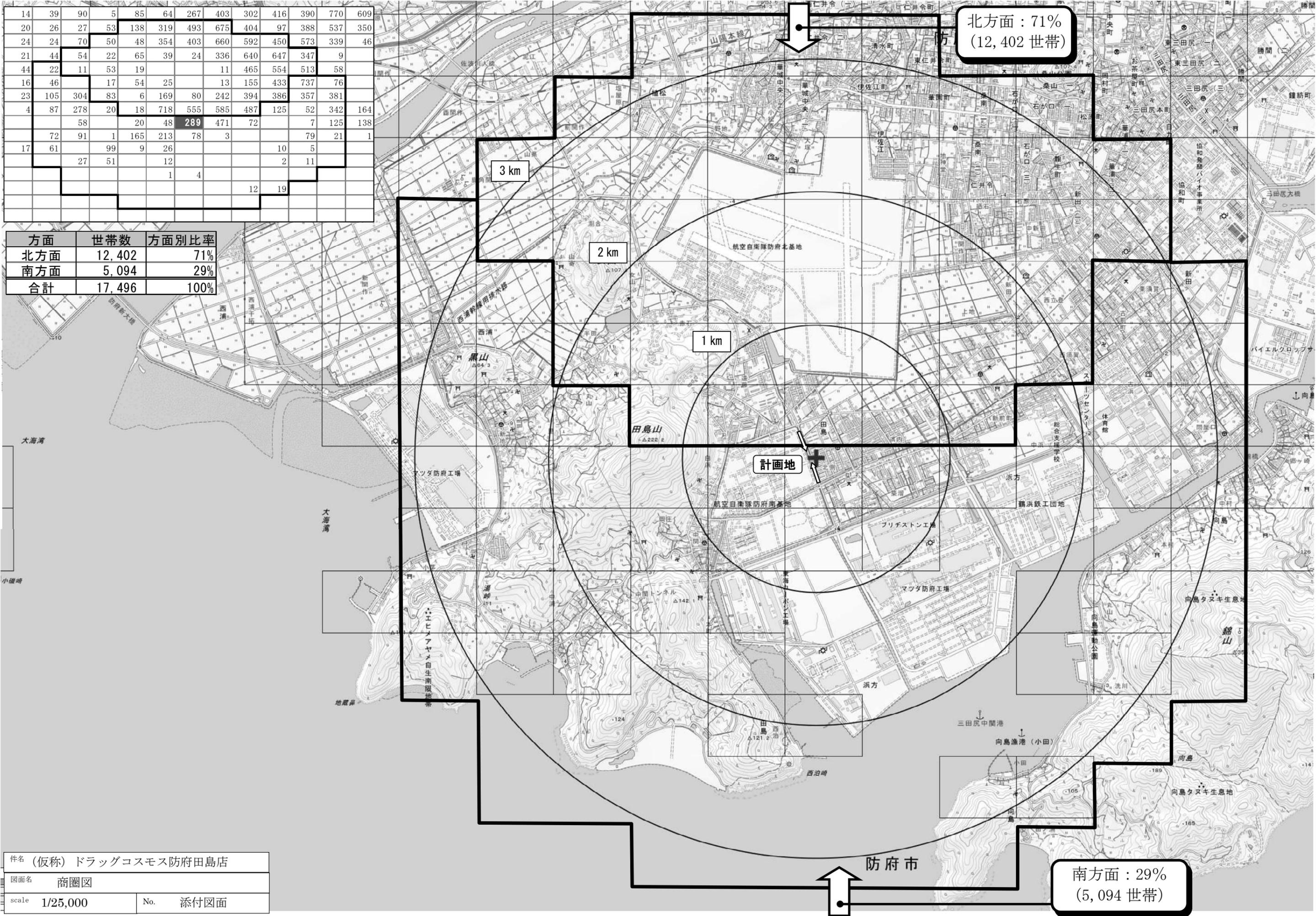
法42条1項1号道路



件名 (仮称) ドラッグコスモス防府田島店
図面名 広域図
scale 1/25,000
No. 添付図面

14	39	90	5	85	64	267	403	302	416	390	770	609
20	26	27	53	138	319	493	675	404	97	388	537	350
24	24	70	50	48	354	403	660	592	450	573	339	46
21	44	54	22	65	39	24	336	640	647	347	9	
44	22	11	53	19			11	465	554	513	58	
16	46		17	54	25		13	155	433	737	76	
23	105	304	83	6	169	80	242	394	386	357	381	
4	87	278	20	18	718	555	585	487	125	52	342	164
		58		20	48	289	471	72		7	125	138
	72	91	1	165	213	78	3			79	21	1
17	61		99	9	26					10	5	
		27	51		12					2	11	
				1	4							
								12	19			

方面	世帯数	方面別比率
北方面	12,402	71%
南方面	5,094	29%
合計	17,496	100%



北方面：71%  
(12,402 世帯)

南方面：29%  
(5,094 世帯)

件名 (仮称)	ドラッグコスモス防府田島店
図面名	商圈図
scale	1/25,000
No.	添付図面