

説明会結果報告書

令和6年1月30日

山口県知事
村岡 嗣政 様

佐賀市高木瀬町大字長瀬930番地
ダイレックス株式会社
代表取締役 多田 高志

大規模小売店舗の立地に関するガイドラインの規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

- 1 大規模小売店舗の名称
(仮称)ダイレックス桑山店
- 2 大規模小売店舗の所在地
山口県防府市石が口二丁目886番地1 外
- 3 説明会の概要

開催日時	令和6年1月18日(木) 午後19時00分~午後19時30分
開催場所	華浦公民館 1階 集会室 山口県防府市お茶屋町4番10号
説明者	ダイレックス株式会社 店舗開発部 西山課長 大和リース株式会社 営業課 益尾上席主任 株式会社くりえいと 取締役部長 中村 晃、顧問 柴田 行夫
出席者	12名 [内訳] 地域住民 11名 市町職員 1名
事前質問と その回答	なし



<p>当日の質問 とその回答</p>	<p>① 計画地と住居の間には、どのようなフェンスを設置される予定ですか？ (回答) ・高さが1.8mの目隠しメッシュフェンスの設置を計画しています。</p> <p>② 生鮮食料品の取り扱いはありますか？ (回答) ・冷凍食品、ハム、ソーセージ等がありますが、生鮮はございません。</p> <p>③ 安心安全対策について、災害時の一時避難場所として、駐車場を提供して頂けるという認識で宜しいでしょうか？また、救援物資が到達した場合の一時保管場所としても提供して頂けるのでしょうか？ (回答) ・はい、ご理解頂いている通りです。</p> <p>④ 華浦地域でも、防災訓練を行っています、そうした場合にもご協力頂けますか？ (回答) ・事前にご相談頂いて折り合いがつかないようであればご協力致します。</p> <p>⑤ 建物の構造は鉄骨造ですか。また杭は打たれますか？ (回答) ・建物構造は鉄骨造です。また、杭は想定していません。</p> <p>⑥ どの位置に、屋外広告看板を設置されるのですか？ (回答) ・計画地の北東側に高さ制限にかからない範囲(8~10m)で設置する予定です。</p> <p>⑦ 計画地の東側に歩行者通路がありますが、北側にも歩行者の出入口があるのでしょうか？ (回答) ・はい、ご理解頂いている通りです。</p> <p>⑧ AEDの設置は予定していますか？ (回答) ・はい、設置を予定しています。</p> <p>⑨ 工事期間の騒音対策や安全対策はどのようにお考えですか？ (回答) ・工事期間中は、前面道路から工事車両の搬入を行う予定です。現場については、仮囲いを設置し、粉塵や騒音の影響が少ないように気を付けて施工します。</p> <p>⑩ 工事期間中の連絡先はどちらでしょうか？ (回答) ・着工前に、周辺の皆様にご通知させていただきます。</p> <p>⑪ 搬入の時間はどのように考えていますか？ (回答) ・配送計画が確定しておりませんが、夜間の搬入は考えていません。</p>
<p>備 考</p>	

注1 説明会での配布資料、出席者名簿、その他参考になる資料を添付してください。

注2 複数回開催した場合は、その都度提出してください。