**認定長期優良住宅の維持保全状況等に関する報告書（別紙）**

認定長期優良住宅の維持保全状況等については、下記のとおりです。

記

**１．報告対象の長期優良住宅建築等計画**（住まいの概要等を記入してください。）

(1)認定年月日・番号 　　　　　　　：

(2)認定に係る住宅の位置　　　　　 ：

(3)認定計画実施者 　　　　　　　　：

(4)定期点検等実施者　　　名前 　　：

住所 　　：

電話番号 ：

**２．報告内容**

**２－１．住宅の建築及び維持保全の状況に関する記録等の保存状況**

（住まいに係る書類等の保存状況について該当するものを「○」で囲ってください。）

(1)認定申請書　　　　　　　　　　　 ： 有り ・ 無し

(2)認定通知書　　　　　　　　　　　 ： 有り ・ 無し

(3)認定申請書添付の設計図書　　　　 ： 有り ・ 無し

(4)認定申請書添付の維持保全計画 　　： 有り ・ 無し

(5)実施した維持保全（点検・補修等）の記録

（維持保全を委託した場合、委託契約書と実施報告書等）

： 有り ・ 無し ・ 該当なし

(6)変更認定申請書・通知書 　　　　　： 有り ・ 無し ・ 該当なし

(7)地位の承継承認申請書・承認通知書 ： 有り ・ 無し ・ 該当なし

**２－２．住宅の維持保全状況**

（住まいの維持保全状況について該当するものを「○」で囲み、(1),(2),(4)で「いいえ」を選んだ場合は理由を記入してください。なお下記の根拠として、維持保全（点検・補修等）の記録の写しを提出してください。）

(1)維持保全計画において定めた時期に、計画どおり点検等を行っていますか。

①はい

②いいえ ：（理由 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

③該当なし ※点検予定日に達していない場合

(2)地震時及び台風時に臨時点検を行っていますか。

①はい

②いいえ ：（理由　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ）

③該当なし ※臨時点検が必要な地震等が無かった場合

(3)今までの定期点検・臨時点検で、補修等が必要な劣化事象はありましたか。

①はい

②いいえ

(4)補修等が必要な劣化事象について、補修等を行いましたか。

①はい

②いいえ ：（理由　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ）

③該当なし ※補修等が必要な個所が無かった場合

以上