

都道府県別・用途別対前年平均変動率

(単位：%)

都道府県名	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	令和6年	令和7年	令和6年	令和7年	令和6年	令和7年	令和6年	令和7年
北海道	0.2	△ 0.2	----	----	0.9	0.6	6.0	4.1
青森	△ 0.4	△ 0.4	△ 0.4	△ 0.6	△ 0.6	△ 0.5	△ 0.1	0.2
岩手	△ 0.2	△ 0.2	1.1	1.3	△ 1.1	△ 0.9	2.1	1.7
宮城	1.4	0.9	5.9	7.1	4.3	4.0	3.5	3.3
秋田	△ 0.6	△ 0.4	0.6	0.7	△ 0.3	0.0	2.9	3.3
山形	△ 0.2	△ 0.2	----	----	△ 0.2	△ 0.2	0.3	0.4
福島	△ 0.3	△ 0.4	△ 0.7	△ 2.0	0.6	0.7	0.3	0.3
茨城	0.7	1.2	△ 0.4	△ 0.4	1.4	1.8	1.6	2.0
栃木	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.2	△ 0.4	△ 0.4	△ 0.3	2.1	3.4
群馬	△ 0.5	△ 0.4	----	----	0.2	0.6	1.8	2.3
埼玉	1.6	1.5	----	----	2.7	3.0	2.8	2.7
千葉	3.2	3.3	----	----	5.0	4.8	9.9	8.2
東京都	4.6	5.6	0.2	0.3	8.4	11.2	7.4	10.6
神奈川県	3.2	3.3	----	----	6.2	7.0	7.4	7.2
新潟	△ 1.1	△ 1.0	0.5	0.9	△ 0.7	△ 0.5	0.4	0.4
富山	△ 0.4	△ 0.3	0.1	0.1	0.3	0.5	0.8	0.8
石川	△ 0.3	0.6	1.2	0.7	0.7	1.9	△ 0.2	0.4
福井	△ 0.7	△ 0.5	----	----	△ 0.4	△ 0.4	1.3	2.1
山梨	△ 0.9	△ 0.7	△ 0.4	△ 0.2	△ 0.3	0.0	1.9	2.0
長野	△ 0.2	0.2	----	----	0.0	0.4	1.4	1.8
岐阜	△ 0.8	△ 0.8	----	----	0.6	0.7	0.7	1.1
静岡	△ 0.3	△ 0.1	----	----	0.3	0.7	0.6	0.8
愛知県	2.3	1.6	----	----	3.6	2.7	3.4	2.3
三重	△ 0.3	△ 0.2	----	----	0.4	0.5	1.9	1.8
滋賀	△ 0.2	0.2	0.5	1.1	1.0	2.1	3.7	4.2
京都	1.1	1.2	0.6	0.5	5.7	5.7	7.6	8.0
大阪	2.0	2.7	△ 0.9	△ 0.9	7.3	7.9	5.2	5.9
兵庫	1.2	1.5	----	0.0	2.8	3.4	4.6	5.0
奈良	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.7	1.2	1.3	3.8	3.8
和歌山	△ 0.6	△ 0.6	△ 0.6	0.3	△ 0.2	△ 0.1	0.1	0.4
鳥取	△ 0.7	△ 0.6	△ 0.3	△ 0.3	△ 0.9	△ 0.5	△ 0.2	0.2
島根	△ 1.0	△ 1.0	0.6	1.2	△ 0.9	△ 0.9	0.0	0.3
岡山	△ 0.3	△ 0.2	2.0	2.1	0.9	1.1	1.8	2.3
広島	0.2	0.4	△ 1.4	△ 1.4	1.5	1.8	1.7	1.9
山口	△ 0.1	△ 0.1	△ 0.5	△ 0.5	0.0	0.1	0.2	0.2
徳島	△ 1.1	△ 1.1	△ 2.9	△ 2.9	△ 1.4	△ 1.4	1.1	1.1
香川	△ 0.4	△ 0.3	----	----	△ 0.2	△ 0.1	△ 0.3	△ 0.3
愛媛	△ 1.2	△ 1.0	0.0	0.0	△ 1.0	△ 0.8	△ 0.4	△ 0.4
高知	△ 0.5	△ 0.5	0.6	0.6	△ 0.6	△ 0.6	△ 0.6	△ 0.5
福岡	3.8	2.7	5.8	3.1	6.7	5.1	11.6	8.6
佐賀	0.7	1.3	3.7	2.4	1.7	2.2	5.7	7.6
長崎	△ 0.2	0.0	1.6	1.7	0.3	0.4	1.1	1.8
熊本	1.0	0.9	3.3	2.4	2.8	2.5	9.0	8.3
大分	0.8	1.2	2.0	1.4	0.1	0.7	△ 0.1	0.2
宮崎	0.0	0.2	△ 0.3	△ 0.3	△ 0.3	△ 0.1	0.1	0.2
鹿児島	△ 1.1	△ 1.1	0.0	0.0	△ 1.0	△ 0.7	0.5	1.3
沖縄	5.8	5.7	2.5	2.9	6.1	7.1	10.6	9.1
全国	0.9	1.0	0.5	0.4	2.4	2.8	3.4	3.4