

収 支 計 算 書 参 考 積 算 項 目

※収支計算書において積算根拠として記載が見込まれる項目について参考に記載したものです。

【歳出】

区分	大項目	中項目	小項目	細項目	内訳(積算根拠)
支 出	施設管理費A	施設管理委託料	建物設備管理	運転監視・日常点検	中央監視装置・各設備の運転監視及び日常点検
			定期点検	建物設備	自動扉・ゴンドラ・植栽管理等
				電気設備	(高圧電気設備法定点検に係る業務を含む)
				機械設備	ライトアップ制御盤・昇降機設備・駐車場管制装置等
				空調設備	PAC空調・フィルター清掃等
				熱源設備	冷却水・冷温水機保守等
				防災設備	
				防火設備	
				イベント設備	吊物機構・収納舞台・スライディングウォール等
				セキュリティ設備	駐車場ゲート等
			環境衛生管理	空気環境測定	
				給水管理	水槽清掃・水質検査・残留塩素測定
				排水管理	雑排水槽清掃・汚水槽清掃
				鼠・害虫駆除	
			警備		中央監視・館内及び構内巡回・常駐警備
		清掃	館内及び屋外清掃	館内及び屋外清掃	
				タワー棟球体部清掃	
				ガラス・什器清掃	
			ゴミ収集運搬処理		
			イベント運用管理		イベント関係設備運用管理等
	施設管理費B	光熱水費	電気料		
			水道料		
			下水道料		
			ガス代		
		消耗品費等	照明管球交換		
			発電機用燃料		
			空調フィルター		
			タワーチケット		発券機用ロール
			駐車券		
			タワーパンフレット		
			施設使用申請書		施設使用申請書
		修繕費	施設修繕		
			備品修繕		
		県有部分施設賠償保険			
	一般管理費	利用促進費	イベントPR対策費		利用の手引き
					展示会等誘致パンフレット
			タワー観光客誘致対策費		各種PR・広告経費
					イベント実施経費・誘致旅費
		会議費等	全国展示場連絡会議費		HP定期更新費
					各種観光客誘致経費
					タワー団体観光客誘致旅費
					年間負担金
		その他	管理的経費		総会
					実務者会議
					ブロック会議
					担当者会議
					各種会議等参加旅費
					新聞代等
					NHK受信料
					コピーリース料
					コピー保守点検料
					コピー代・消耗品費
					機器リース・システム利用料
					電話・FAX代
					郵送料
					振込手数料
					その他
		人件費			
	租税公課				消費税額 その他

【歳入】

区分	大項目	中項目	小項目	内訳
収 入	施設利用料	施設利用料	海峡ゆめタワー	
			展示見本市会場	
			イベントホール	
			国際会議場	
			海峡ホール	
			会議室	
			駐車場	
			望遠鏡等	
			備品その他	
		(一財)山口県国際総合センター負担金		運転監視、日常点検
		※)支出が見込まれる、施設管理委託料、光熱水費における財団の負担金	施設管理委託料負担金	定期点検
				環境衛生管理
				警備
				清掃
		光熱水費負担金		ゴミ収集運搬処理