

航空機騒音に係る環境基準の規定に基づく地域類型をあてはめる地域の指定図 (岩国市 1/3)

種別	面積(㎡)	容積率(%)	用途地域
第一種中高層住居専用地域	12,111	50	第一種中高層住居専用地域
第一種低層住居専用地域	12,111	50	第一種低層住居専用地域
第二種低層住居専用地域	12,111	50	第二種低層住居専用地域
第一種住居地域	12,111	60	第一種住居地域
第二種住居地域	12,111	60	第二種住居地域
準住居地域	12,111	60	準住居地域
近隣商業地域	12,111	60	近隣商業地域
商業地域	12,111	60	商業地域
準工業地域	12,111	60	準工業地域
工業地域	12,111	60	工業地域
工業専用地域	12,111	60	工業専用地域
特別用途地域	12,111	60	特別用途地域

種別	面積(㎡)	容積率(%)	用途地域
第一種中高層住居専用地域	12,111	50	第一種中高層住居専用地域
第一種低層住居専用地域	12,111	50	第一種低層住居専用地域
第二種低層住居専用地域	12,111	50	第二種低層住居専用地域
第一種住居地域	12,111	60	第一種住居地域
第二種住居地域	12,111	60	第二種住居地域
準住居地域	12,111	60	準住居地域
近隣商業地域	12,111	60	近隣商業地域
商業地域	12,111	60	商業地域
準工業地域	12,111	60	準工業地域
工業地域	12,111	60	工業地域
工業専用地域	12,111	60	工業専用地域
特別用途地域	12,111	60	特別用途地域

市街化区域	防火地域
第一種低層住居専用地域	容積率60%地域
第二種低層住居専用地域	風致地区
第一種中高層住居専用地域	公園
第二種中高層住居専用地域	都市計画道路
第一種住居地域	駐車場整備地区
第二種住居地域	臨港地区
準住居地域	下水道排水区域
近隣商業地域	区画整理区域
商業地域	地区計画
準工業地域	新住宅街地開発事業
工業地域	その他の都市計画施設
工業専用地域	
特別用途地域	

用途地域面積表

種別	岩国市	和木町	計	構成比(%)	建ぺい率(%)	容積率(%)
第一種中高層住居専用地域	205	—	205	7.33	50	80
第一種低層住居専用地域	12	—	12	0.43	50	80
第二種低層住居専用地域	388	—	388	13.88	60	200
第一種中高層住居専用地域	120	33	153	5.47	60	200
第一種住居地域	728	59	787	28.15	60	200
第二種住居地域	119	4.0	123	4.40	60	200
準住居地域	19	—	19	0.68	60	200
近隣商業地域	121	11	132	4.72	—	—
商業地域	31	—	31	1.11	80	300
小計	152	11	163	5.83	—	—
商業地域	172	—	172	6.15	—	—
準工業地域	21	—	21	0.75	80	600
工業地域	193	—	193	6.90	—	—
準工業地域	285	7.0	292	10.44	60	200
工業専用地域	36	10	46	1.65	60	200
工業専用地域	299	116	415	14.84	60	200
合計	2,556	240	2,796	—	—	—

本図の都市計画の位置および境界等は、概略を示すものです。詳細は、岩国市役所都市計画課に備えてある指定図書をご覧ください。(和木町を除く)

凡例

	I 類型の地域
	II 類型の地域

