

山口県建築設計関係委託業務検査技術基準(案)

1 目的

この技術基準は、別に定めがある場合を除くほか、山口県土木建築部が発注する建築関係工事に係る設計委託業務及び工事監理委託業務（以下「委託業務」という。）について行う技術的検査（以下「技術検査」という。）に必要な技術的事項を定め、検査の適切な実施を図ることを目的とする。

2 技術検査の内容

技術検査は、当該委託業務の成果を対象として、委託業務の契約書及び委託契約における設計図書（以下「契約図書」という。）に基づき、建築設計関係については、委託業務の遂行に必要な基礎的な項目（以下「基礎項目」という。）及び、創意工夫に関する項目（以下「創意工夫項目」という。）について、別表一に掲げる事項に留意して、適否の判断をするものとする。ただし、創意工夫の余地が小さい業務については、創意工夫項目は考慮しない。また、建築工事監理関係については、プロセス評価及び結果評価に関する項目について、別表二に掲げる事項に留意して、適否の判断をするものとする。

3 技術検査の項目

（１）建築設計関係

ア 基礎項目に関する検査

（イ）業務の実施能力の検査

業務の実施能力の検査は、業務実施体制、管理技術者及び主任担当技術者の能力について、当該委託業務に関する工程管理、取組姿勢等に関する記録と、契約図書とを対比して行うものとする。

（ロ）業務の実施状況の検査

業務の実施状況の検査は、当該委託業務の履行中の説明資料、調整及び説明、対応並びに与条件の理解、業務への反映について、打ち合わせ協議、途中成果物の内容等に関する記録と、契約図書とを対比して行うものとする。

（ハ）業務目的の達成度の検査

業務目的の達成度の検査は、成果物の内容、資料等の整理、指示、協議事項への対応等に関する記録と、契約図書とを対比して行うものとする。

イ 創意工夫項目に関する検査

（イ）業務の実施状況の検査

業務の実施状況の検査は、調整及び説明、対応の迅速性及び提案力、業務執行技術力

について、設計提案等の説明や専門的な知識等の記録と、契約図書とを対比して行うものとする。

(ロ) 業務目的の達成度の検査

業務目的の達成度の検査は、当該委託業務における課題への対応について、成果物の内容等と、契約図書とを対比して行うものとする。

(2) 建築工事監理関係

ア プロセス評価に関する検査

(イ) 専門技術力の検査

専門技術力の検査は、業務執行技術力について、必要情報の把握、検討・確認内容、打合わせ資料の内容等に関する記録と契約図書とを対比して行うものとする。

(ロ) 管理能力の検査

管理能力の検査は、迅速性、工程管理能力、調整能力、品質管理能力及び弾力性等について、実施手順、工程管理、実施体制、内部関係者への情報伝達等に関する記録と契約図書とを対比して行うものとする。

(ハ) コミュニケーション力の検査

コミュニケーション力の検査は、説明力、表現力、協調性について、理解しやすい説明や表現、円滑や業務遂行への努力等に関する記録と、契約図書とを対比して行うものとする。

(二) 取組姿勢、社会性の検査

取組姿勢、社会性の検査については、責任感、積極性等に関する記録と、契約図書とを対比して行うものとする。

イ 結果評価に関する検査

(イ) 施工計画の確認検討、施工図等の検討、工事の確認の検査

施工計画の確認検討、施工図等の検討、工事の確認の検査については、目的の達成度、業務報告等の的確な取りまとめ等に関する記録と契約図書とを対比して行うものとする。

4 委託業務の成績評定

技術検査によりその完成を確認した設計等成果は、原則として山口県委託業務成績評定要領により評定を行うものとする。

5 修補又は履行の追完の指示

委託業務の成果について、契約不適合であることを発見したときは、受注者に対して、期限を定めて修補又は履行の追完の指示をするものとする。

附 則

この基準は、平成20年4月1日から適用する。

この基準は、令和7年12月5日から適用する。

別表一

技術検査の項目（建築設計関係）

大項目	項 目	細 目
基礎項目	業務の実施能力	業務実施体制
		管理技術者の能力(業務全体に関する評価)
		主任担当技術者の能力(担当分野に関する評価)
	業務の実施状況	業務履行中の説明資料(途中成果物)に関する評価
		調整及び説明、対応の迅速性
		与条件の理解、業務への反映（設計提案）
	業務目的の達成度	業務目的の達成度
創意工夫 項目	業務の実施状況	調整及び説明、対応の迅速性
		提案力、業務執行技術力
	業務目的の達成度	課題への対応

別表二

技術検査の項目（建築工事監理関係）

大項目	項 目	細 目
プロセス 評価	専門技術力	業務執行技術力
	管理能力	迅速性、工程管理能力、調整能力
		品質管理力
		弾力性等
	コミュニケーション力	説明力、表現力、協調性
	取組姿勢、社会性	責任感、積極性
結果評価	施工計画書の確認検討、施工図等の検討、工事の確認	