

土木系工事における快適トイレの実施要領

1 目的

本要領は、建設現場を男女ともに働きやすい環境とする取組の一環として、男女ともに快適に使用できる仮設トイレ（以下、「快適トイレ」という。）を導入し、建設現場の環境改善を図ることを目的とする。

2 対象工事

土木建築部が発注する土木系工事のうち、すべての屋外工事を対象とする。

(1) 発注者指定型

請負対象設計額1億円以上の工事で原則実施し、施工条件書に発注者指定型である旨を明示するものとする。

(2) 受注者希望型

発注者指定型を除く全ての工事で実施し、施工条件書に受注者希望型である旨を明示するものとする。

3 快適トイレの標準仕様

快適トイレの標準仕様は、以下の(1)及び(2)を全て満たすものとする。(3)は推奨する仕様であり、任意とする。)

(1) 快適トイレに求める機能【必須項目】

- ①洋式便器
- ②水洗及び簡易水洗機能（し尿処理装置付き含む）
- ③臭い逆流防止機能
- ④容易に開かない施錠機能
- ⑤照明設備
- ⑥衣類掛け等のフック、又は、荷物の置ける棚等（耐荷重を5kg以上とする）

(2) 付属品として備えるもの【必須項目】

- ⑦現場に男女がいる場合に男女別の明確な表示
- ⑧周囲から入口が直接見えない工夫
- ⑨サニタリーボックス（女性用トイレに必ず設置）
- ⑩鏡と手洗器
- ⑪便座除菌クリーナー等の衛生用品

(3) 推奨する仕様、付属品【任意項目】

- ⑫室内寸法900×900mm以上（面積ではない）
- ⑬擬音装置（機能を含む）
- ⑭着替え台
- ⑮臭気対策機能の多重化
- ⑯室内温度の調整が可能な設備
- ⑰小物置き場（トイレトペーパー予備置き場等）

4 実施方法

- (1) 受注者は、快適トイレを設置する場合は、設置前までに、工事打合せ簿に次のア～ウを記載して監督職員に提出する。なお、監督職員がカタログ等を請求した場合は、受注者は提示すること。
 - ア 「3 快適トイレの標準仕様」のうち、満足している仕様
※カタログ等を添付してもよい。
 - イ 設置予定基数
※基数は、現場毎に必要性を協議の上、決定する。
※1基を男女共用としてはいけない。
※男女どちらかのみ従事する場合は1基のみでよい。
 - ウ 設置予定期間
- (2) 発注者は、受注者から提出された工事打合せ簿の内容を確認し、快適トイレに関する取組として設計変更の対象とすることを回答する。

なお、再編関連特別地域整備事業または防衛施設周辺道路整備事業での、設計変更予定については、受注者からの協議に回答した時点で個別に事業主管課に連絡する。
- (3) 受注者は、設計変更に係る協議を行う前に工事打合せ簿にて、設置基数及び期間を記載した見積書を監督職員に提出する。
- (4) 発注者は、提出された見積書をもとに、「5 快適トイレに係る費用の計上」により費用を算出し、計上する。
- (5) 受注者は、快適トイレを当該工事現場に設置した状況が分かる写真を工事完成図書（工事写真）として提出すること。
- (6) 受注者は、発注者指定型において、快適トイレの設置ができない場合は、速やかにその理由を記載した工事打合せ簿を発注者に提出する。

5 快適トイレに係る費用の計上

- (1) 全ての現場に対応可能な汎用性が高い快適トイレが市場に流通していないことが想定されるため、当初は金額を計上せず、設置を終えた工事について変更契約時に計上するものとする。
- (2) 快適トイレの費用は、57,000 円／基・月を上限に「積算上の差額」^{※1}を計上するものとする。

※1：「積算上の差額」とは、実際にかかった費用から 10,000 円／基・月（従来品相当額）を除いた額
- (3) 受注者が自社所有の快適トイレを設置する場合は、当該工事における設置期間分の減価償却費により「積算上の差額」を計上するものとする。
- (4) 費用は、共通仮設費（営繕費）に計上するものとする。
- (5) ハウス型等の男女別トイレが一体型となっている場合、男女別の入口になっている場合に限り、入口別に57,000 円／基・月上限まで計上可能とする。
- (6) 積算上限額を超える場合については、別途費用の計上は行わないが、超過した費用を、現場環境改善（営繕関係）の実施内容の対象とすることができる。

- (7) 運搬、設置、撤去費用は共通仮設費の率分に含むものとし、「積算上の差額」の対象としない。
- (8) 1ヶ月未満のリース料については、1ヶ月を28日として日割り計算した額により対象日額を計上することができる。
- (9) 工事現場に新たにトイレを設置する場合に費用計上の対象とする。現場事務所等を間借りした建物とした際に、既設トイレが快適トイレの仕様を満たしている場合や、現場作業員が使用しない場合には費用計上の対象としない。
- (10) 「施工箇所が点在する工事の積算方法」を適用する工事については、「工事」を「施工箇所」に読み替え、個々の施工箇所で計上できるものとする。

【具体的な設計計上方法例】

- ① 実際に導入した快適トイレ費用 80,000 円／基・月の場合
(積算上の差額 70,000 円)
⇒積算で計上する費用：57,000 円／基・月
- ② 実際に導入した快適トイレ費用 35,000 円／基・月の場合
(積算上の差額 25,000 円)
⇒積算で計上する費用：25,000 円／基・月

6 留意事項

- ・快適トイレの設置は、工事成績評定の加点対象としない。

附則

この要領は、令和6年4月1日から適用する。

この要領は、令和7年4月1日から適用する。

この要領は、令和7年10月1日から適用する。

この要領は、令和8年4月1日から適用する。

打合せ簿の記載例（快適トイレ設置前 受注者⇒発注者）

工事打合せ簿

受領時の発議者への真正性確認

発議者	<input type="checkbox"/> 発注者(No.) <input checked="" type="checkbox"/> 受注者(No.)	発議年月日	令和 年 月 日
発議事項	<input type="checkbox"/> 指示 <input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 通知 <input type="checkbox"/> 承諾 <input checked="" type="checkbox"/> 提出 <input type="checkbox"/> 報告 <input type="checkbox"/> その他()		
工事名 (箇所コード)	令和 年度 <div style="text-align: right;">地内 ()</div>		
受注者名	発注事務所		
<p>(内容)</p> <p style="color: red;">本工事において、快適トイレを設置します。</p> <p style="color: red;">設置を予定している快適トイレの仕様や基数、期間は以下のとおりです。</p> <p style="color: red;">ア 満足している仕様 「3 快適トイレの標準仕様」のうち、必須項目(1)(2)の全て、及び任意項目(3)の⑫⑬⑭</p> <p style="color: red;">イ 設置予定基数 男女それぞれで各1基ずつ(計2基)</p> <p style="color: red;">ウ 設置予定期間 令和〇年〇月〇日～令和〇年〇月〇日</p>			
添付図 葉、その他添付図書			
指示等により必要な措置又は予定している措置	契約変更 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 金額変更する(増・減 概算額 千円)	
	契約変更 <input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 工事内容を変更する <input type="checkbox"/> その他 ()	
処理 回答	発注者	上記について、 <input type="checkbox"/> 指示 <input type="checkbox"/> 承諾 <input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 通知 <input type="checkbox"/> 受理 します。 <input type="checkbox"/> その他() 令和 年 月 日	
	受注者	上記について、 <input type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 提出 <input type="checkbox"/> 報告 <input type="checkbox"/> 届出 します。 <input type="checkbox"/> その他() 令和 年 月 日	

総括監督員	主任監督員	監督員
●● ●●	●● ●●	●● ●●

現場代理人	主任技術者 (監理技術者)
●● ●●	●● ●●

新	旧
<p style="text-align: center;">土木系工事における快適トイレの実施要領</p> <p>1 目的 本要領は、建設現場を男女ともに働きやすい環境とする取組の一環として、男女ともに快適に使用できる仮設トイレ（以下、「快適トイレ」という。）を導入し、建設現場の環境改善を図ることを目的とする。</p> <p>2 対象工事 土木建築部が発注する土木系工事のうち、すべての屋外工事を対象とする。 (1) 発注者指定型 請負対象設計額1億円以上の工事で原則実施し、施工条件書に発注者指定型である旨を明示するものとする。 (2) 受注者希望型 発注者指定型を除く全ての工事で実施し、施工条件書に受注者希望型である旨を明示するものとする。</p> <p>3 快適トイレの標準仕様 快適トイレの標準仕様は、以下の(1)及び(2)を全て満たすものとする。(3)は推奨する仕様であり、任意とする。 (1) 快適トイレに求める機能【必須項目】 ①洋式便器 ②水洗及び簡易水洗機能（し尿処理装置付き含む） ③臭い逆流防止機能 ④容易に開かない施錠機能 ⑤照明設備 ⑥衣類掛け等のフック、又は、荷物の置ける棚等（耐荷重を5kg以上とする） (2) 付属品として備えるもの【必須項目】 ⑦現場に男女がいる場合に男女別の明確な表示 ⑧周囲から入口が直接見えない工夫 ⑨サニタリーボックス（女性用トイレに必ず設置） ⑩鏡と手洗器 ⑪便座除菌クリーナー等の衛生用品 (3) 推奨する仕様、付属品【任意項目】 ⑫室内寸法900×900mm以上（面積ではない） ⑬擬音装置（機能を含む） ⑭着替え台 ⑮臭気対策機能の多重化 ⑯室内温度の調整が可能な設備 ⑰小物置き場（トイレットペーパー予備置き場等）</p>	<p style="text-align: center;">土木系工事における快適トイレの実施要領</p> <p>1 目的 本要領は、建設現場を男女ともに働きやすい環境とする取組の一環として、男女ともに快適に使用できる仮設トイレ（以下、「快適トイレ」という。）を導入し、建設現場の環境改善を図ることを目的とする。</p> <p>2 対象工事 土木建築部が発注する土木系工事のうち、すべての屋外工事を対象とする。 (1) 発注者指定型 請負対象設計額1億円以上の工事で原則実施し、施工条件書に発注者指定型である旨を明示するものとする。 (2) 受注者希望型 発注者指定型を除く全ての工事で実施し、施工条件書に受注者希望型である旨を明示するものとする。</p> <p>3 快適トイレの標準仕様 本要領でいう「<u>快適トイレ</u>」は、以下に示す仕様のうち(1)と(2)に示す項目を全て満たす仮設トイレとする。(3)は推奨する仕様であり、任意とする。<u>なお、男女別での各1基設置を標準とする。ただし、男女どちらかのみ従事する場合は1基のみの設置でよい。(1基を男女共用としてはいけない。)</u> (1) 快適トイレに求める機能【必須項目】 ①洋式便器 ②水洗及び簡易水洗機能（し尿処理装置付き含む） ③臭い逆流防止機能 ④容易に開かない施錠機能 ⑤照明設備 ⑥衣類掛け等のフック、又は、荷物の置ける棚等（耐荷重を5kg以上とする） (2) 付属品として備えるもの【必須項目】 ⑦男女別の明確な表示 ⑧入口の目隠しの設置（男女別トイレ間も含め入口が直接見えないような配慮等） ⑨サニタリーボックス（女性用トイレに必ず設置） ⑩鏡と手洗器 ⑪便座除菌シート等の衛生用品 (3) 推奨する仕様、付属品【任意項目】 ⑫室内寸法900×900mm以上（面積ではない） ⑬擬音装置（機能を含む） ⑭着替え台 ⑮臭気対策機能の多重化</p>

新	旧
<p>4 実施方法</p> <p>(1) 受注者は、快適トイレを設置する場合は、設置前までに、工事打合せ簿に次のア～ウを記載して監督職員に提出する。なお、監督職員がカタログ等を請求した場合は、受注者は提示すること。</p> <p>ア 「3 快適トイレの標準仕様」のうち、満足している仕様 ※カタログ等を添付してもよい。</p> <p>イ 設置予定基数 ※基数は、現場毎に必要な性を協議の上、決定する。 ※1基を男女共用としてはいけない。 ※男女どちらかのみ従事する場合は1基のみでよい。</p> <p>ウ 設置予定期間</p> <p>(2) 発注者は、受注者から提出された工事打合せ簿の内容を確認し、快適トイレに関する取組として設計変更の対象とすることを回答する。 なお、再編関連特別地域整備事業または防衛施設周辺道路整備事業での、設計変更予定については、受注者からの協議に回答した時点で個別に事業主管課に連絡する。</p> <p>(3) 受注者は、設計変更に係る協議を行う前に工事打合せ簿にて、設置基数及び期間を記載した見積書を監督職員に提出する。</p> <p>(4) 発注者は、提出された見積書をもとに、「5 快適トイレに係る費用の計上」により費用を算出し、計上する。</p> <p>(5) 受注者は、快適トイレを当該工事現場に設置した状況が分かる写真を工事完成図書（工事写真）として提出すること。</p> <p>(6) 受注者は、発注者指定型において、快適トイレの設置ができない場合は、速やかにその理由を記載した工事打合せ簿を発注者に提出する。</p> <p>5 快適トイレに係る費用の計上</p> <p>(1) 全ての現場に対応可能な汎用性が高い快適トイレが市場に流通していないことが想定されるため、当初は金額を計上せず、設置を終えた工事について変更契約時に計上するものとする。</p> <p>(2) 快適トイレの費用は、57,000 円/基・月を上限に「積算上の差額」^{*1}を計上するものとする。 ※1：「積算上の差額」とは、実際にかかった費用から 10,000 円/基・月（従来品相当額）を除いた額</p> <p>(3) 受注者が自社所有の快適トイレを設置する場合は、当該工事における設置期間分の減価償却費により「積算上の差額」を計上するものとする。</p> <p>(4) 費用は、共通仮設費（営繕費）に計上するものとする。</p> <p>(5) ハウス型等の男女別トイレが一体型となっている場合、男女別の入口になっている場合に限り、入口別に57,000 円/基・月上限まで計上可能とする。</p> <p>(6) 積算上限額を超える場合については、別途費用の計上は行わないが、超過した費用を、現場環境改善（営繕関係）の実施内容の対象とすることができる。</p>	<p>⑩室内温度の調整が可能な設備 ⑪小物置き場（トイレトーパー予備置き場等）</p> <p>4 実施方法</p> <p>(1) 受注者は、快適トイレを設置する場合は、設置前までに、工事打合せ簿に次のア～ウを記載して監督職員に提出する。なお、添付書類（<u>快適トイレの仕様を示すカタログや見積書等</u>）を工事打合せ簿に添付して提出する必要はないが、監督職員が請求した場合は、受注者はこれを提示すること。</p> <p>ア 「3 快適トイレの標準仕様」のうち、満足している仕様 イ 設置予定基数 ウ 設置予定期間</p> <p>(2) 発注者は、受注者から提出された工事打合せ簿の内容を確認し、快適トイレに関する取組として設計変更の対象とすることを回答する。なお、受注者からの提案内容が本要領を満足する場合は、原則として受注者の提案を認めること。 なお、再編関連特別地域整備事業または防衛施設周辺道路整備事業での、設計変更予定については、受注者からの協議に回答した時点で個別に事業主管課に連絡する。</p> <p>(3) 受注者は、設計変更に係る協議を行う前に工事打合せ簿にて、<u>リース料金と日数が確認できる資料（リース業者から受注者宛に提出された見積書の写し等）</u>を監督職員へ提出する。発注者は、提出された資料をもとに、「5 快適トイレに係る費用の計上」により費用を算出し、計上する。</p> <p>(4) 受注者は、快適トイレを当該工事現場に設置した状況が分かる写真を工事完成図書（工事写真）として提出すること。</p> <p>(5) 受注者は、発注者指定型において、快適トイレの設置ができない場合は、速やかにその理由を工事打合せ簿で発注者に提出する。</p> <p>5 快適トイレの設置に係る費用の計上</p> <p>(1) 全ての現場に対応可能な汎用性が高い快適トイレが市場に流通していないことが想定されるため、当初は金額を計上せず、設置を終えた工事について変更契約時に計上するものとする。</p> <p>(2) 快適トイレの費用は、51,000 円/基・月を上限に「積算上の差額」^{*1}を計上するものとし、男女別で各1基（計2基/工事^{*2}まで）を計上できるものとする。（102,000 円/2基・月が上限）</p> <p>(3) 費用は、共通仮設費（営繕費）に計上するものとする。</p> <p>(4) ハウス型等の男女別トイレが一体型となっている場合、男女別の入口になっている場合に限り、1ハウスで 102,000 円/基・月上限まで計上可能とする。</p> <p>(5) 2基/工事^{*2}より多く設置する場合や積算上限額を超える場合については、別途費用の計上は行わないが、超過した費用を、現場環境改善（営繕関係）の実施内容の対象とすることができる。</p> <p>(6) 運搬、設置、撤去費用は共通仮設費の率分に含まれるものとし、「積算上の差額」の対象としない。</p>

新	旧
<p>(7) 運搬、設置、撤去費用は共通仮設費の率分に含むものとし、「積算上の差額」の対象としない。</p> <p>(8) 1ヶ月未満のリース料については、1ヶ月を28日として日割り計算した額により対象日額を計上することができる。</p> <p>(9) 工事現場に新たにトイレを設置する場合に費用計上の対象とする。現場事務所等を間借りした建物とした際に、既設トイレが快適トイレの仕様を満たしている場合や、現場作業員が使用しない場合には費用計上の対象としない。</p> <p>(10) 「施工箇所が点在する工事の積算方法」を適用する工事については、「工事」を「施工箇所」に読み替え、個々の施工箇所ですべて計上できるものとする。</p> <p>【具体的な設計計上方法例】</p> <p>① 実際に導入した快適トイレ費用 80,000 円/基・月の場合 (積算上の差額 70,000 円) ⇒積算で計上する費用：57,000 円/基・月</p> <p>② 実際に導入した快適トイレ費用 35,000 円/基・月の場合 (積算上の差額 25,000 円) ⇒積算で計上する費用：25,000 円/基・月</p> <p>6 留意事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・快適トイレの設置は、工事成績評定の加点対象としない。 <p>附則</p> <p>この要領は、令和6年4月1日から適用する。 この要領は、令和7年4月1日から適用する。 この要領は、令和7年10月1日から適用する。 この要領は、令和8年4月1日から適用する。</p>	<p>(7) 1ヶ月未満のリース料については、1ヶ月を28日として日割り計算した額により対象日額を計上することができる。</p> <p>(8) 工事現場に新たにトイレを設置する場合に費用計上の対象とする。現場事務所等を間借りした建物とした際に、既設トイレが快適トイレの仕様を満たしている場合や、現場作業員が使用しない場合には費用計上の対象としない。</p> <p>※1：「積算上の差額」とは、実際にかかった費用から 10,000 円/基・月（従来品相当額）を除いた額</p> <p>※2：「施工箇所が点在する工事の積算方法」を適用する工事については、「工事」を「施工箇所」に読み替え、個々の施工箇所ですべて計上できるものとする。</p> <p>【具体的な設計計上方法例】</p> <p>① 実際に導入した快適トイレ費用 80,000 円/基・月の場合 (積算上の差額 70,000 円) ⇒積算で計上する費用：51,000 円/基・月</p> <p>② 実際に導入した快適トイレ費用 35,000 円/基・月の場合 (積算上の差額 25,000 円) ⇒積算で計上する費用：25,000 円/基・月</p> <p>③ 実際に導入した快適トイレ費用：男女別一体型ハウス 105,000 円/基・月の場合 (積算上の差額 95,000 円) ⇒積算で計上する費用：95,000 円/基・月</p> <p>④ 実際に導入した快適トイレ費用：男女別一体型ハウス 210,000 円/基・月の場合 (積算上の差額 200,000 円) ⇒積算で計上する費用：102,000 円/基・月</p> <p>6 留意事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・快適トイレの設置は、工事成績評定の加点対象としない。 <p>附則</p> <p>この要領は、令和6年4月1日から適用する。 この要領は、令和7年4月1日から適用する。 この要領は、令和7年10月1日から適用する。</p>