

『コスパ防府』大規模小売店舗立地法に基づく地元説明会資料

I. 届出に関する事項

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地
名 称：コスパ防府
所 在 地：山口県防府市大字植松 114 番外

2. 建物設置者

- 名 称：株式会社ヤマダデンキ
代 表 者：代表取締役 佐野 財丈
住 所：群馬県高崎市栄町 1 番 1 号
- 名 称：株式会社安成工務店
代 表 者：代表取締役 安成 信次
住 所：山口県下関市綾羅木新町三丁目 7 番 1 号

3. 変更しようとする事項

①小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業者	変更前		変更後	
	開店時刻	閉店時刻	開店時刻	閉店時刻
株式会社ヤマダデンキ	午前 10 時 00 分	午後 9 時 00 分	変更なし	変更なし
株 式 会 社 チ ヨ ダ	午前 10 時 00 分	午後 8 時 00 分		
株 式 会 社 カ ー マ	午前 10 時 00 分	午後 8 時 00 分		
未 定	午前 9 時 00 分	翌午前 0 時 00 分	午前 0 時 00 分	翌午前 0 時 00 分

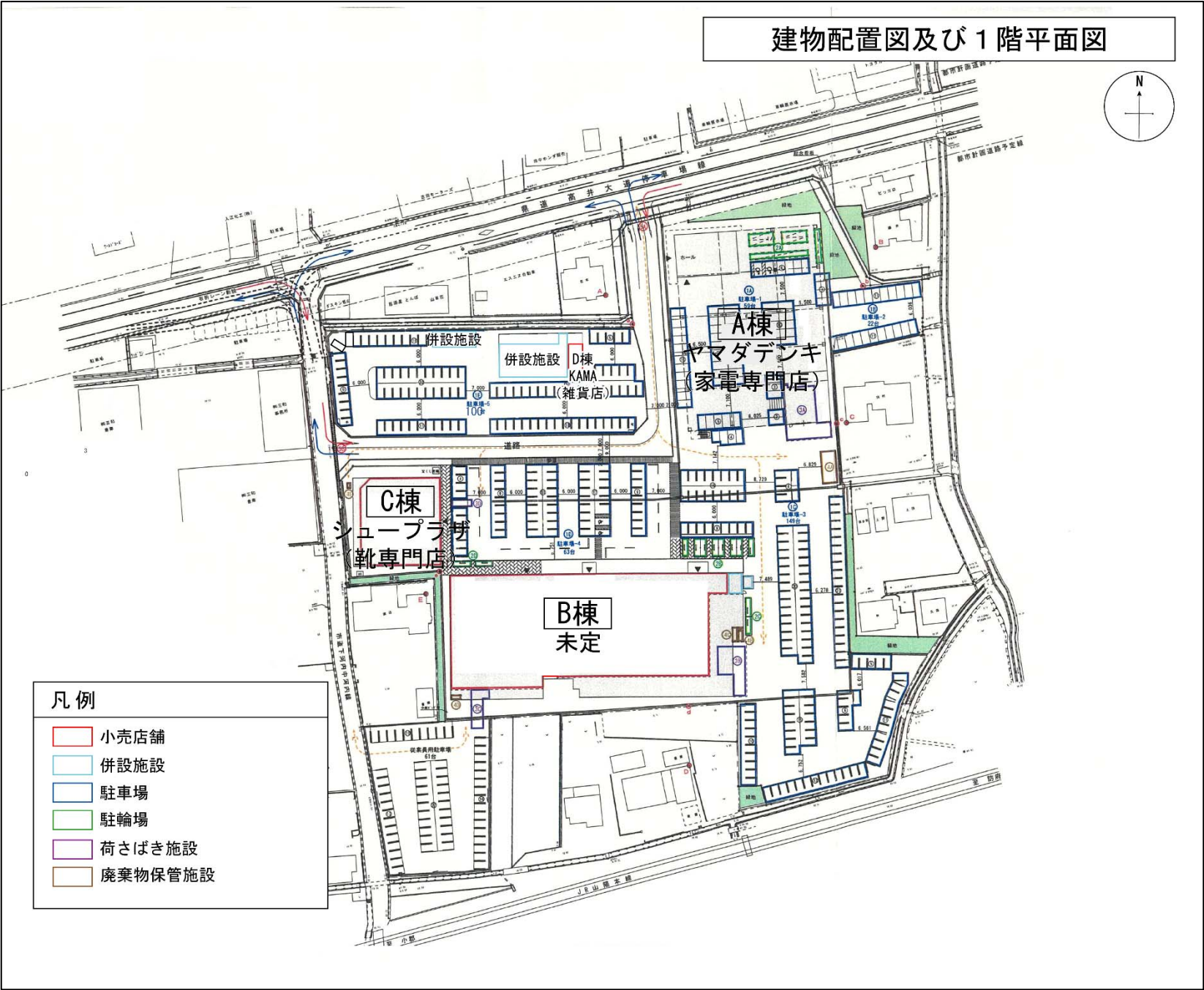
- ②来客が駐車場を利用することができる時間帯
(変更前) 午前 8 時 45 分～翌午前 0 時 30 分
(変更後) 午前 0 時 00 分～翌午前 0 時 00 分 (24 時間)

③荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設 No.	変更前	変更後
	駐車可能時間帯	駐車可能時間帯
3A	午前 9 時 00 分～午後 9 時 00 分	午前 9 時 00 分～午後 9 時 00 分
3B	午前 6 時 00 分～午後 9 時 00 分	午前 6 時 00 分～午後 9 時 00 分
3C	午前 8 時 00 分～午後 8 時 00 分	午前 6 時 00 分～午後 9 時 00 分
3D	午前 10 時 00 分～午後 8 時 00 分	午前 10 時 00 分～午後 8 時 00 分

4. 変更する年月日

- ①、②、③：令和 8 年 4 月 23 日 (予定)



【大規模小売店舗立地法に基づく届出書の縦覧場所及び意見書の提出先】

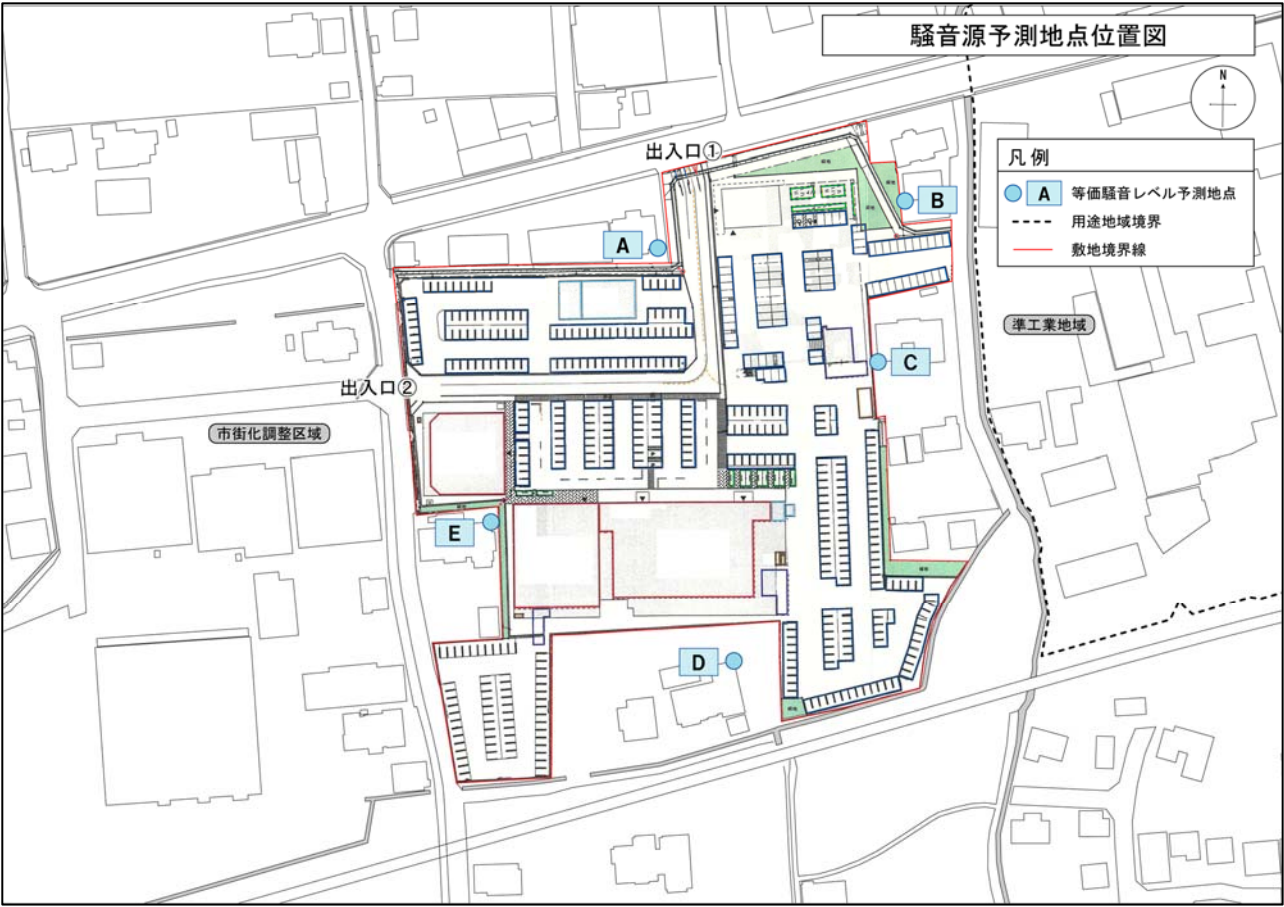
山口県 産業労働部 経営金融課
電 話：083-933-3185

【大規模小売店舗立地法に基づく届出書の縦覧場所】

防府市 産業振興部 商工振興課
電話：0835-25-2147

縦覧及び意見書の提出期間：令和 8 年 5 月 1 日～令和 8 年 9 月 1 日

Ⅱ．騒音に関する事項



1．騒音の総合的な予測（昼間及び夜間の等価騒音レベルの予測結果）

予測地点	昼間（午前 6 時～午後 10 時）		夜間（午後 10 時～翌午前 6 時）	
	環境基準（dB）	予測結果（dB）	環境基準（dB）	予測結果（dB）
A	60	52	50	50
B	60	47	50	46
C	60	53	50	49
D	60	48	50	48
E	60	47	50	46

配布完了報告書

〒104-0033
東京都中央区新川1-6-1 アステール茅場町8階
株式会社エスパシオコンサルタント 殿

株式会社 讀 宣

本社 〒530-0055 大阪市北区野崎町5番9号読売大阪ビル7F
TEL (06)6367-9000
東京支社 〒102-0073 東京都千代田区九段北1-12-6 守住ビル5F
TEL (03)3263-6850



折込指定日	2026年5月7日
広告名	コスパ防府
サイズ	A4

営業担当コード	営業担当者名
88313	森田 里奈

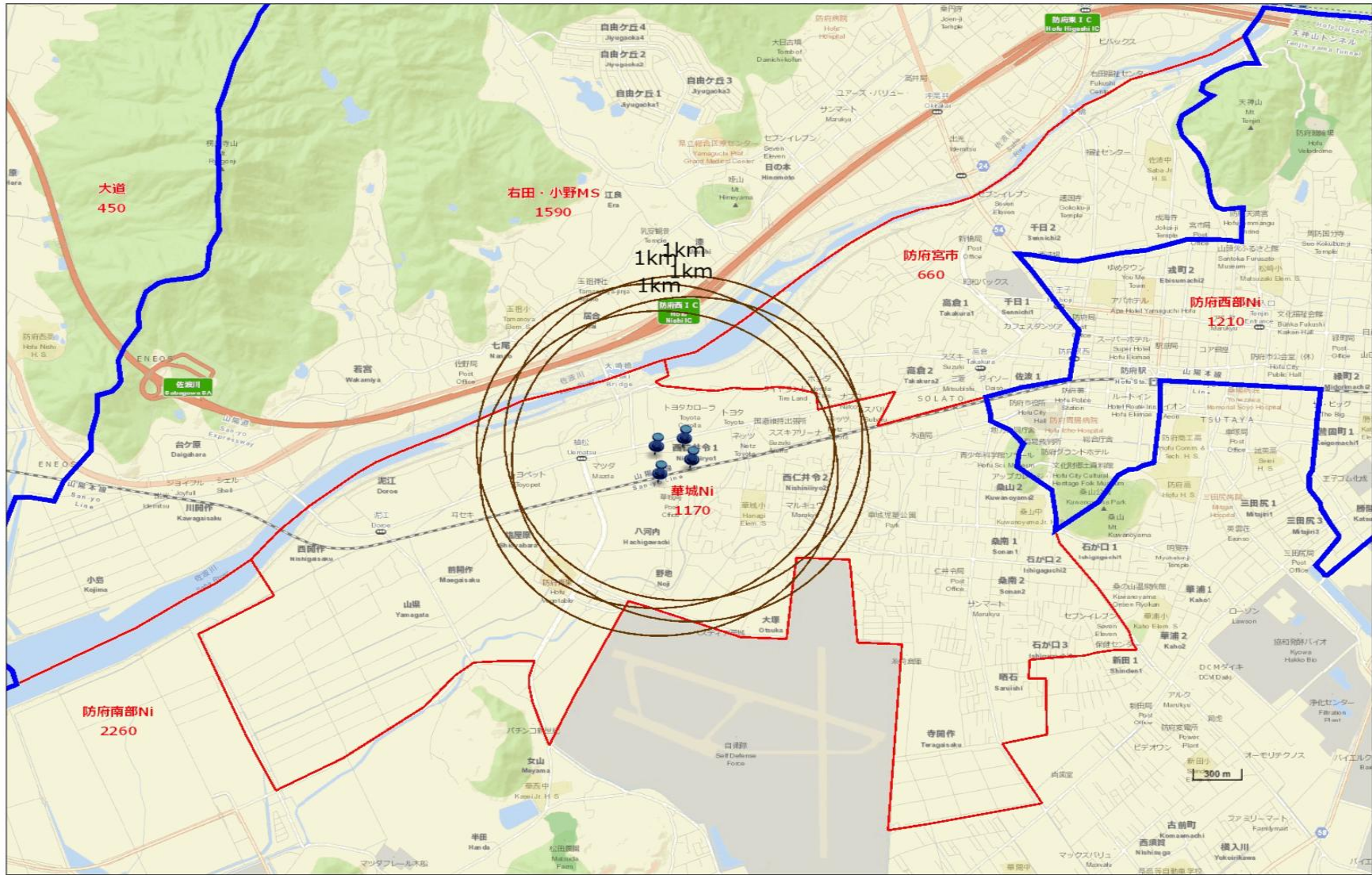
御依頼を受けました折込広告は、下記明細の通り各販売店へ配布を完了致しましたので、御報告申し上げます。
尚、御不明な点がございましたら御連絡下さいますようお願い致します。

[illegible]

Yomisen

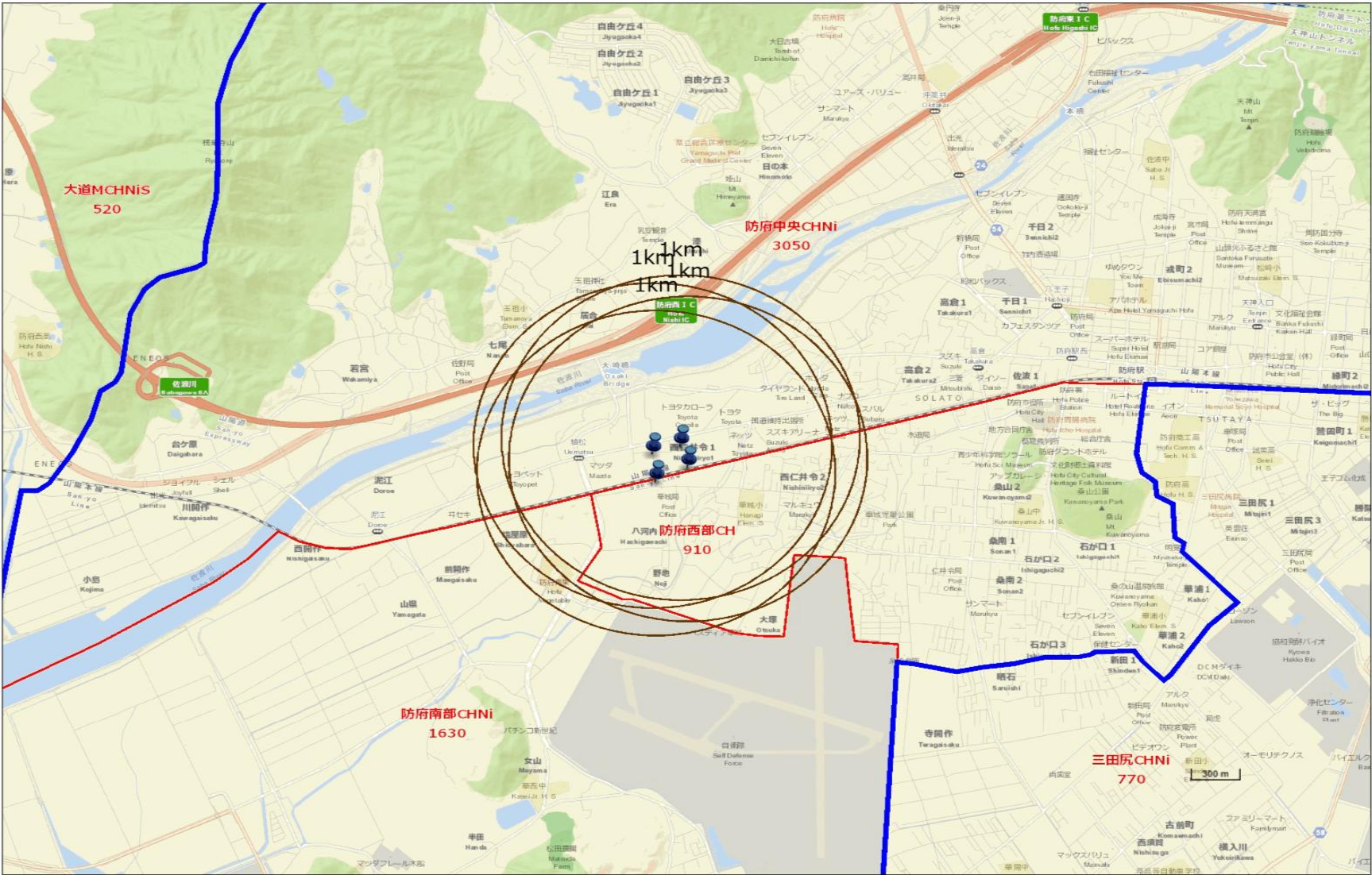
折込予定日	サイズ	折込枚数	配布新聞名	タイトル名
2026/5/7	A4	1,700	読売/朝日/毎日	コスパ防府

読売新聞



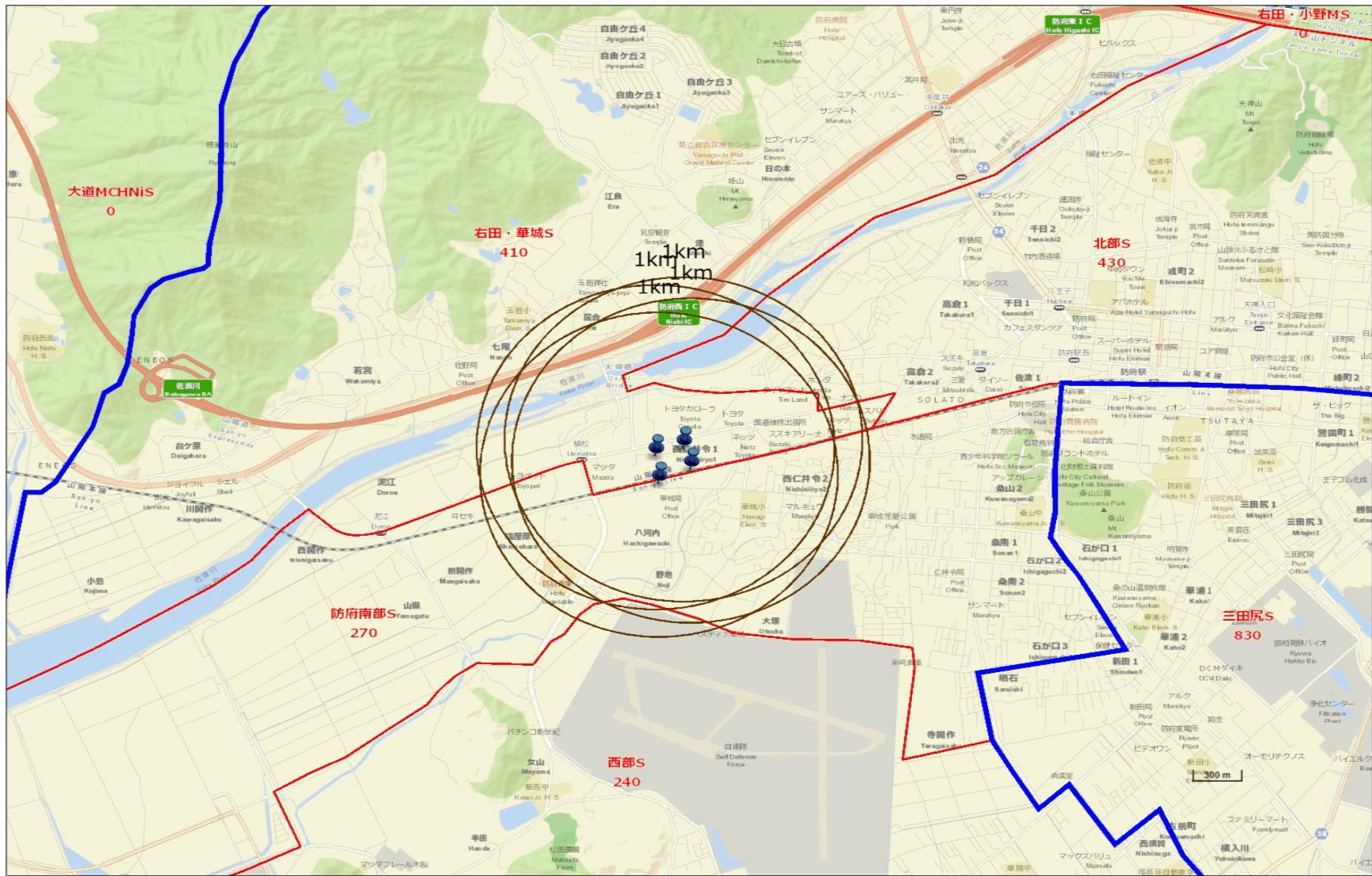
折込予定日	サイズ	折込枚数	配布新聞名	タイトル名
2026/5/7	A4	1,700	読売/朝日/毎日	コスパ防府

朝日新聞



折込予定日	サイズ	折込枚数	配布新聞名	タイトル名
2026/5/7	A4	1,700	読売/朝日/毎日	コスパ防府

毎日新聞



折込予定日	サイズ	折込枚数	配布新聞名	タイトル名
2026/5/7	A4	1,700	読売/朝日/毎日	コスバ防府

新聞折込広告配布明細一覧表

	基本枚数	折込枚数	配布率	注意書き		基本枚数	折込枚数	配布率	注意書き		基本枚数	折込枚数	配布率	注意書き
読売新聞					朝日新聞					毎日新聞				
山口県 防府市					山口県 防府市					山口県 防府市				
防府南部Ni	2,260	50	2.21%	計画地寄りに	防府中央CH	3,050	400	13.11%	計画地寄りに	右田・小野MS	0	0	0.00%	計画地寄りに
防府宮市	660	100	15.15%	計画地寄りに	防府南部CH	1,630	50	3.07%	計画地寄りに	北部S	430	50	11.63%	計画地寄りに
華城Ni	1,170	400	34.19%	計画地寄りに	防府西部CH	910	300	32.97%	計画地寄りに	右田・華城S	410	100	24.39%	計画地寄りに
右田・小野MS	1,590	100	6.29%	計画地寄りに						防府南部S	270	100	37.04%	計画地寄りに
										西部S	240	50	20.83%	計画地寄りに
小計	5,680	650			小計	5,590	750			小計	1,350	300		

「コスパ防府」

大規模小売店舗立地法に基づく地元説明会のご案内

■ 説明会開催の趣旨

このたび、「株式会社ヤマダデンキ」及び「株式会社安成工務店」は、大規模小売店舗立地法に基づき、令和8年4月22日付で山口県に対して変更の届出をいたしました。つきましては同法第7条に基づき下記の日程にて届出内容の説明会を開催いたします。

※大規模小売店舗立地法：大規模小売店舗に起因する「交通」「騒音」「廃棄物」などの影響について、周辺の生活環境の保持の観点から、建物設置者（建物の所有者）による適正な配慮がなされることを確保するよう求めるための手続を定めた法律。

■ 説明会の日時・場所

日 時：令和8年5月14日（木）
午後7時00分～午後8時00分
場 所：華城公民館 集会室
住 所：山口県防府市西仁井令二丁目26-1

■ 計画の概要

- 大規模小売店舗の名称及び所在地
名 称：コスパ防府
所 在 地：山口県防府市大字植松114番外
- 設置者の名称及び住所
名 称：株式会社ヤマダデンキ
住 所：群馬県高崎市栄町1番1号

名 称：株式会社安成工務店
住 所：山口県下関市綾羅木新町三丁目7番1号

説明会会場案内図



※駐車場に限りがございますので、お車でのご来場はなるべくご遠慮願います。

3. 変更しようとする事項

①小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業者	変更前	変更後
株式会社ヤマダデンキ	午前10時00分～午後9時00分	変更なし
株式会社チヨダ	午前10時00分～午後8時00分	
株式会社カーマ	午前10時00分～午後8時00分	
未定	午前9時00分～翌午前0時00分	24時間

②来客が駐車場を利用することができる時間帯

（変更前）午前8時45分～翌午前0時30分
（変更後）午前0時00分～翌午前0時00分（24時間）

③荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

（変更前）午前8時00分～午後8時00分 ほか
（変更後）午前6時00分～午後9時00分 ほか

5. 変更する年月日

令和8年4月23日（予定）

■ お問い合わせ先

株式会社エスパシオコンサルタント 環境企画課 説明会係
大阪府大阪市中央区瓦町四丁目3番7号
Tel 06-6233-7111
平日（月～金）午前10時00分～午後5時00分