

【公表用】
(契約締結後)

作成日：2026.7

工事名称 宇部総合庁舎照明器具改修工事
工事場所 宇部市琴芝町1丁目 地内
工 期 令和 年 月 日 から
令和 年 月 日 まで（150日間）

【設計年月】
令和8年7月
【工事概要】
宇部総合庁舎の照明器具をLED照明に改修する。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
電気設備工事	1	式	6,820,530	
計			6,820,530	
共通費				
共通仮設費	1	式	256,824	
現場管理費	1	式	2,113,726	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	1,460,920	
計			3,831,470	
工事価格	1	式	10,652,000	
工事価格のうち法定福利費概算額	1	式	532,600	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電気設備工事	1	式	6,820,530	
計			6,820,530	

電気設備工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
電気設備工事		1		式		6, 820, 530		
計						6, 820, 530		

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電気設備工事		1	式	6,820,530	
計				6,820,530	

電気設備工事 細目別内訳

5

電気設備工事		電気設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
誘導灯	SH1-FSF 20 - - BL	4	電改 個	27,500	110,000	
誘導灯	ST1-FSF 23 - - BL	2	電改 個	29,600	59,200	
LED照明器具	軒下用ﾀﾞｳﾝﾗｲﾄ, 白熱電球60W相当 φ75 【ｶﾀﾛｸﾞ】	9	電改 個	15,900	143,100	代価表 0001
LED照明器具	LRS1 - -08 LN	4	電改 個	16,600	66,400	
非常用 LED照明器具	電源別置型, 直付 天井高8m 【ｶﾀﾛｸﾞ】	10	電改 個	53,300	533,000	代価表 0002
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -13 LN	6	電改 個	28,400	170,400	
LED照明器具	LRS3 -2 -15 LN	3	電改 個	21,200	63,600	
LED照明器具	ﾊﾞｰｽﾗｲﾄ(埋込幅190)FL20W×1灯相当 非常照明(電池内蔵)付 【ｶﾀﾛｸﾞ】	6	電改 個	46,600	279,600	代価表 0003
LED照明器具	LSS15 -4 -41 LX	4	電改 個	31,400	125,600	
LED照明器具	LRS15 -4 -58 LX	6	電改 個	37,800	226,800	
LED照明器具	非常照明付階段灯, 壁直付 HF16W×1灯相当, 人感ﾍﾞﾝｼﾞ(ON/OFF)付 【ｶﾀﾛｸﾞ】	5	電改 個	64,200	321,000	代価表 0004
LED照明器具	LRS3 -4 -30 LN	27	電改 個	27,500	742,500	
LED照明器具	LSS9 -4 -30 LN	2	電改 個	18,400	36,800	
LED照明器具	LSS9 -4 -48 LN	35	電改 個	21,000	735,000	
LED照明器具	LRS20H -4 -65 LN	24	電改 個	35,500	852,000	

電気設備工事 細目別内訳

電気設備工事		電気設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	ﾊﾞｰｽﾗｲﾄ(埋込幅300), 6900lm相当 非常照明(電源別置)付 【ｶﾀﾛｸﾞ】	1	電改 個	55,900	55,900	代価表 0005
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN	60	電改 個	18,400	1,104,000	
LED照明器具	LSS1 -4 -65 LN	14	電改 個	22,900	320,600	
点検用リモコン	誘導灯、非常照明器具用 【ｶﾀﾛｸﾞ】	1	電改 個	8,130	8,130	代価表 0014
直接仮設		1	電改 式		243,700	別紙 00-0004
撤去工事		1	電改 式		541,200	別紙 00-0001
発生材運搬費		1	電改 式		20,000	別紙 00-0002
発生材処分費		1	電処 式		62,000	別紙 00-0003
計					6,820,530	

電気設備工事 別紙明細

6

電気設備工事		電気設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
直接仮設		1	式		243,700	別紙 00-0004
養生(内部改修)	個別改修	70	m ²	180	12,600	
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	70	m ²	780	54,600	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	天井高: 8m (作業面積: 70m ²) 7日間供用 場内外運搬含む	1	式		176,500	代価表 0006
計					243,700	

電気設備工事 別紙明細

電気設備工事		電気設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式		541,200	別紙 00-0001
非常口誘導灯 撤去	BL級 再使用しない	6	個	1,960	11,760	代価表 0007
白熱灯器具 撤去	埋込灯 再使用しない	13	個	2,050	26,650	
非常照明器具 撤去	露出型 再使用しない	10	個	1,270	12,700	代価表 0008
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	6	個	1,270	7,620	
蛍光灯器具 撤去	埋込形 FL 20W ×1 再使用しない	6	個	1,960	11,760	
蛍光灯器具 (白熱灯内蔵) 撤去	埋込形 FL 20W ×1 再使用しない	3	個	2,450	7,350	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×4 再使用しない	4	個	2,980	11,920	
蛍光灯器具 撤去	埋込形 FL 20W ×6 再使用しない	6	個	4,500	27,000	
シーリングライト 撤去	FCL30W×1相当 再使用しない	1	個	1,360	1,360	代価表 0009
非常照明付階段灯 撤去	FL30W×1相当(白熱灯内蔵) 再使用しない	5	個	1,850	9,250	代価表 0010
蛍光灯器具 撤去	埋込形 FL 40W ×1 再使用しない	27	個	3,060	82,620	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	56	個	2,050	114,800	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×2 再使用しない	61	個	2,560	156,160	
蛍光灯器具 (白熱灯内蔵) 撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	1	個	2,540	2,540	

電気設備工事		電気設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式		541,200	別紙 00-0001
蛍光灯器具 撤去	つり下げ形 FL 40W ×1 再使用しない	6	個	2,470	14,820	
蛍光灯器具 撤去	つり下げ形 FL 40W ×2 再使用しない	14	個	3,060	42,840	
計					541,150	
発生材運搬費		1	式		20,000	別紙 00-0002
発生材運搬費	金属くず、ガラスくず 2t積級	1	台	20,000	20,000	代価表 0011
計					20,000	
発生材処分費		1	式		62,000	別紙 00-0003
発生材処分費	金属くず 2t未満	1	式		30,000	代価表 0012
発生材処分費	ガラスくず 2t未満	1	式		32,000	代価表 0013
計					62,000	

共通仮設費〔公共建築工事共通費積算基準(令和7年改定)〕

8

[illegible]

9

山口県

[illegible]

代価表一覧

11

照明器具							
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	LED照明器具	軒下用 [※] クワイト, 白熱電球60W相当 φ75 【カタログ】	個	1	15,900	15,912.61	有り 代価表 0001
	非常用 LED照明器具	電源別置型, 直付 天井高8m 【カタログ】	個	1	53,300	53,279.39	有り 代価表 0002
	LED照明器具	ペースライト(埋込幅190)FL20W×1灯相当 非常照明(電池内蔵)付 【カタログ】	個	1	46,600	46,647.5	有り 代価表 0003
	LED照明器具	非常照明付階段灯, 壁直付 Hf16W×1灯相当, 人感 [※] 付(ON/OFF)付 【カタログ】	個	1	64,200	64,214.96	有り 代価表 0004
	LED照明器具	ペースライト(埋込幅300), 6900lm相当 非常照明(電源別置)付 【カタログ】	個	1	55,900	55,925.39	有り 代価表 0005
	内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	天井高: 8m (作業面積: 70㎡) 7日間供用 場内外運搬含む	式	1	176,500	176,532.66	有り 代価表 0006
	点検用リモコン	誘導灯、非常照明器具用 【カタログ】	個	1	8,130	8,125	有り 代価表 0014

代価表一覧

撤去工事							
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	非常口誘導灯 撤去	BL被 再使用しない	個	1	1,960	1,958.04	有り 代価表 0007
	非常照明器具 撤去	露出型 再使用しない	個	1	1,270	1,272.73	有り 代価表 0008
	シーリングライト 撤去	FCL30W×1相当 再使用しない	個	1	1,360	1,360.84	有り 代価表 0009
	非常照明付階段灯 撤去	FL30W×1相当(白熱灯内蔵) 再使用しない	個	1	1,850	1,850.35	有り 代価表 0010

代価表一覽

12

[illegible]

代価表

13

照明器具								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象 備 考
	LED照明器具	軒下用 ⁷ カンライト, 白熱電球60W相当 φ75 【カタログ】	個	1			15,900	代価表 0001
01	LED照明器具	SLR1011V LE1	個	1	0.4	18,400	7,360	
02	雑材料		式	1	0.05	7,360	368	
03	電工		K01	0.209 ×1.2	1	25,900	6,495.72	○
	その他		式	1	0.26	6,495.72	1,688.89	
	計						15,912.61	
	非常用 LED照明器具	電源別置型, 直付 天井高8m 【カタログ】	個	1			53,300	代価表 0002
01	LED照明器具	NNFB87009	個	1	0.4	95,900	38,360	
02	雑材料		式	1	0.05	38,360	1,918	
03	電工		K01	0.332 ×1.2	1	25,900	10,318.56	○
	その他		式	1	0.26	10,318.56	2,682.83	
	計						53,279.39	

代価表

照明器具								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象 備 考
	LED照明器具	ペーサイト(埋込幅190)FL20W×1灯相当 非常照明(電池内蔵)付 【カタログ】	個	1			46,600	代価表 0003
01	LED照明器具	XDL203RGN LE9	個	1	0.4	89,900	35,960	
02	雑材料		式	1	0.05	35,960	1,798	
03	電工		K01	0.227 ×1.2	1	25,900	7,055.16	○
	その他		式	1	0.26	7,055.16	1,834.34	
	計						46,647.5	
	LED照明器具	非常照明付階段灯, 壁直付 Hf16W×1灯相当, 人感センサー(ON/OFF)付 【カタログ】	個	1			64,200	代価表 0004
01	LED照明器具	NNCF23215J	個	1	0.4	139,000	55,600	
02	雑材料		式	1	0.05	55,600	2,780	
03	電工		K01	0.149 ×1.2	1	25,900	4,630.92	○
	その他		式	1	0.26	4,630.92	1,204.04	
	計						64,214.96	

14

代価表○は「その他」の率対象

15

代価表○は「その他」の率対象

代価表

16

産廃処分								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	発生材運搬費	金属くず、ガラスくず 2t積級	台	1			20,000	代価表 0011
01	とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 - DID区間有り 60.0km以下	台	1	1	19,956.37	19,956.37	
	計						19,956.37	
	発生材処分費	金属くず 2t未満	式	1			30,000	代価表 0012
01	字部 1	30,000[円/台] (2t車)	t	1	1	30,000	30,000	
	計						30,000	
	発生材処分費	ガラスくず 2t未満	式	1			32,000	代価表 0013
01	字部 1	32,000[円/台] (2t車)	kg	1	1	32,000	32,000	
	計						32,000	