

令和 3 年 7 月 1 日現在

施設名	マリンホーム一楽				
施設の種類	介護付(一般型)・介護付(外部利用型)・住宅型・健康型				
サービス付き高齢者向け住宅の登録	あり(登録番号:)・なし				
表示事項	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式			
	利用料の支払い方式	全部前払い方式 一部前払・一部月払い方式 月払い方式 選択方式			
	入居時の要件	自立 要介護 要支援・要介護 自立・要支援・要介護			
	介護保険	指定介護保険特定施設・在宅サービス利用可			
	居室区分	全室個室・相部屋あり(2 人部屋)			
	介護に関する職員体制(一般型特定の場合)	1.5 : 1 以上・2 : 1 以上・2.5 : 1 以上・3 : 1 以上			
	介護サービス提供体制(外部利用型特定の場合)	有料老人ホームの職員 人 委託先事業所:			
	その他(該当する場合)	提携ホーム利用可(提携先:)			
施設の所在地	〒742-1352 山口県柳井市伊保庄字黒島 3500 番地 1				
施設の電話番号/FAX 番号	0820-22-3366/0820-22-3367				
事業主体	有限会社 一楽				
主たる事務所の所在地	山口県岩国市由宇町千鳥ヶ丘二丁目 7 番 3 号				
管理者名	村岡 悦子				
施設の竣工年月日	平成 23 年 2 月 15 日				
開設年月日	平成 23 年 3 月 1 日				
施設までの主な利用交通手段	最寄駅	柳井駅			
	交通手段と所要時間	バス 約 10 分、自動車 約 10 分			
入居者数(居室数)/入居定員(居室数)	30 人(29 室) / 30 人(30 室)				
前払い金 (前払方式の場合)	前払金の算定根拠				
	返還金の保全措置	あり(方法:)・なし			
敷金	あり(円)又は(家賃の 月分)・なし				
月額利用料 (介護保険利用者負担分を除く)	115,500 円(30 日当たり)				
	内訳	家賃	45,000 円	食費	39,000 円
		管理費	15,000 円	介護費用	
		光熱水費	16,500 円	その他	
体験入居の有無及び費用	あり(円/泊・食付)・なし				
職員数	管理者 1 人、看護師 4 人、生活相談員 1 人、計画作成担当者 1 人、 機能訓練指導員 1 人、介護職員 19 人、調理員 5 人				
構造設備 の状況	居室の面積	個室: 13.66 m ² 、相部屋: 8.175 m ² /人			
	居室の設備	トイレ・洗面・キッチン・浴室・収納 緊急通報装置 テレビ回線(トイレは一部のみ)			
	共用施設	食堂・一般浴室・機械浴室・個室浴室・洗濯室・理美容室・調理室・医務室・相談室			

介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	委託	なし
	食事の提供	自ら実施	委託	なし
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	委託	なし
	健康管理の供与	自ら実施	委託	なし
	安否確認又は状況把握サービス	自ら実施	委託	なし
	生活相談サービス	自ら実施	委託	なし
介護等の利用者への提供実績 ・直近1ヶ月の入居者数に対する利用者数	1 食事の介助	利用者数	3人/入居者数	30人
	2 掃除	利用者数	30人/入居者数	30人
	3 安否確認	利用者数	30人/入居者数	30人
利用者等の意見を把握する体制	あり	実施日		
		結果の開示		
	なし			
第三者による評価の実施状況	あり	実施日		
		評価機関名称		
		結果の開示		
	なし			
情報開示	重要事項説明書の交付	○	管理規程の公開	○
	契約書の公開	○	財務諸表の閲覧	×
備考	高齢者虐待防止等の措置内容（ 虐待防止のための研修を定期的実施 職員の身体拘束ゼロ推進委員養成研修に参加、身体拘束委員会の定期開催			

■添付書類

- ・重要事項説明書
- ・直近の決算に係る財務諸表（公開している場合）