

【公表用】

作成日：令和8年5月

工事名称 ルネッサながと空調熱源RH-2修繕工事

工事場所 長門市仙崎 地内

工 期 1 2 0 日間

ルネッサながと

空調熱源（冷温水発生機RH-2）修繕工事 一式

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	3,838,220	
計			3,838,220	
共通費				
共通仮設費	1	式	179,448	
現場管理費	1	式	1,304,630	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	848,702	
計			2,332,780	
工事価格	1	式	6,171,000	
工事価格のうち法定福利費概算額	1	式	308,550	

[illegible]

熱源設備		冷温水発生機		修繕工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(機器・材料費)						
ミニアンダール弁013ク	【見積】	2	機改 個	800	1,600	代価表 0001
ダイヤフラム弁	ホントネット 【見積】	8	機改 個	10,400	83,200	代価表 0002
ダイヤフラム弁	ゴム 【見積】	8	機改 個	4,000	32,000	代価表 0003
ダイヤフラム弁	ホントネット 【見積】	8	機改 組	1,040	8,320	代価表 0004
ダイヤフラム弁	台座 【見積】	3	機改 個	22,800	68,400	代価表 0005
電極棒	【見積】	3	機改 個	15,800	47,400	代価表 0006
連成計	【見積】	1	機改 個	18,500	18,500	代価表 0007
高温再生器圧力スイッチ	【見積】	1	機改 個	15,800	15,800	代価表 0008
冷温水減断スイッチ	【見積】	1	機改 個	18,800	18,800	代価表 0009
液面計	【見積】	4	機改 組	11,500	46,000	代価表 0010
冷媒レベルスイッチ	【見積】	1	機改 個	36,000	36,000	代価表 0011
冷水低温サーモスイッチ	【見積】	1	機改 個	10,200	10,200	代価表 0012
希釈弁	【見積】	1	機改 個	64,000	64,000	代価表 0013
濃度制御弁	【見積】	1	機改 個	64,000	64,000	代価表 0014

空気調和設備 細目別内訳

熱源設備		冷温水発生機		修繕工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷暖切替バルブ	【見積】	2	機改 個	66,400	132,800	代価表 0015
冷媒ポンプ吐出部ボール弁	【見積】	1	機改 個	64,800	64,800	代価表 0016
雑材消耗品	【見積】	1	機改 式		142,400	代価表 0017
(作業費等)						
気密不良修繕費	養生、溶液・冷媒抽出、溶接補修、弁類・その他部品交換、窒素加圧、真空引きを含む 【見積】	1	機改 式		1,840,000	代価表 0018
溶液・冷媒汚れ除去及び注入作業費	【見積】	1	機改 式		240,000	代価表 0019
試運転調整費	【見積】	1	機改 式		112,000	代価表 0020
保温材・保冷材補修費	取り外し・復旧 【見積】	1	機改 式		520,000	代価表 0021
運搬交通費	【見積】	1	機改 式		96,000	代価表 0022
撤去材処分費	【見積】	1	機改 式		176,000	代価表 0023
計					3,838,220	

共通仮設費〔公共建築工事共通費積算基準(令和7年改定)〕

7

[illegible]

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
機械設備工事 改修工事							
	3,841,668	33.96	0.00	33.96	1.00	1.00	1,304,630
小計 (率対象)	3,841,668						1,304,630
機械設備工事 処分費							
	176,000						0
小計 (率対象外)	176,000						0
合計	4,017,668						1,304,630

一般管理費等〔公共建築工事共通費積算基準(令和7年改定)〕

9

[illegible]

代価表一覧

10

その他							
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	ミニコンポンプ012kg	【見積】	個	1	800	800	有り 代価表 0001
	ダイヤフラム弁	ポンネット 【見積】	個	1	10,400	10,400	有り 代価表 0002
	ダイヤフラム弁	ゴム 【見積】	個	1	4,000	4,000	有り 代価表 0003
	ダイヤフラム弁	ポルトネット 【見積】	組	1	1,040	1,040	有り 代価表 0004
	ダイヤフラム弁	台座 【見積】	個	1	22,800	22,800	有り 代価表 0005
	電極棒	【見積】	個	1	15,800	15,840	有り 代価表 0006
	連成計	【見積】	個	1	18,500	18,480	有り 代価表 0007
	高温再生器圧力スイッチ	【見積】	個	1	15,800	15,840	有り 代価表 0008
	低温水減断スイッチ	【見積】	個	1	18,800	18,800	有り 代価表 0009
	液面計	【見積】	組	1	11,500	11,520	有り 代価表 0010
	冷媒レベリングスイッチ	【見積】	個	1	36,000	36,000	有り 代価表 0011
	冷水低温サーモスイッチ	【見積】	個	1	10,200	10,240	有り 代価表 0012
	希釈弁	【見積】	個	1	64,000	64,000	有り 代価表 0013
	濃度制御弁	【見積】	個	1	64,000	64,000	有り 代価表 0014
	冷暖切替バルブ	【見積】	個	1	66,400	66,400	有り 代価表 0015

代価表一覧

その他							
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	冷媒ポンプ吐出部バルブ	【見積】	個	1	64,800	64,800	有り 代価表 0016
	雑材消耗品	【見積】	式	1	142,400	142,400	有り 代価表 0017
	気密不良修繕費	養生、溶液・冷媒抽出、溶接補修、弁類・その他部品交換、窒素加圧、真空引きを含む 【見積】	式	1	1,840,000	1,840,000	有り 代価表 0018
	溶液・冷媒汚れ除去及び注入作業費	【見積】	式	1	240,000	240,000	有り 代価表 0019
	試運転調整費	【見積】	式	1	112,000	112,000	有り 代価表 0020
	保温材・保冷材補修費	取り外し・復旧 【見積】	式	1	520,000	520,000	有り 代価表 0021
	運搬交通費	【見積】	式	1	96,000	96,000	有り 代価表 0022
	撤去材処分費	【見積】	式	1	176,000	176,000	有り 代価表 0023

代価表

11

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象 備 考
01	ミニアンテナ01リング	【見積】	個	1			800	代価表 0001
	ミニアンテナ01リング	【見積】	個	1	0.8	1,000	800	
	計						800	
01	ダイヤフラム弁	ポンネット 【見積】	個	1			10,400	代価表 0002
	ダイヤフラム弁	ポンネット 【見積】	個	1	0.8	13,000	10,400	
	計						10,400	
01	ダイヤフラム弁	ゴム 【見積】	個	1			4,000	代価表 0003
	ダイヤフラム弁	ゴム 【見積】	個	1	0.8	5,000	4,000	
	計						4,000	
01	ダイヤフラム弁	ホルトネット 【見積】	組	1			1,040	代価表 0004
	ダイヤフラム弁	ホルトネット 【見積】	組	1	0.8	1,300	1,040	
	計						1,040	

代価表

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象 備 考
01	ダイヤフラム弁	台座 【見積】	個	1			22,800	代価表 0005
	ダイヤフラム弁	台座 【見積】	個	1	0.8	28,500	22,800	
	計							22,800
01	電極棒	【見積】	個	1			15,800	代価表 0006
	電極棒	【見積】	個	1	0.8	19,800	15,840	
	計							15,840
01	連成計	【見積】	個	1			18,500	代価表 0007
	連成計	【見積】	個	1	0.8	23,100	18,480	
	計							18,480
01	高温再生器圧力スイッチ	【見積】	個	1			15,800	代価表 0008
	高温再生器圧力スイッチ	【見積】	個	1	0.8	19,800	15,840	
	計							15,840